ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : décembre 2017

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

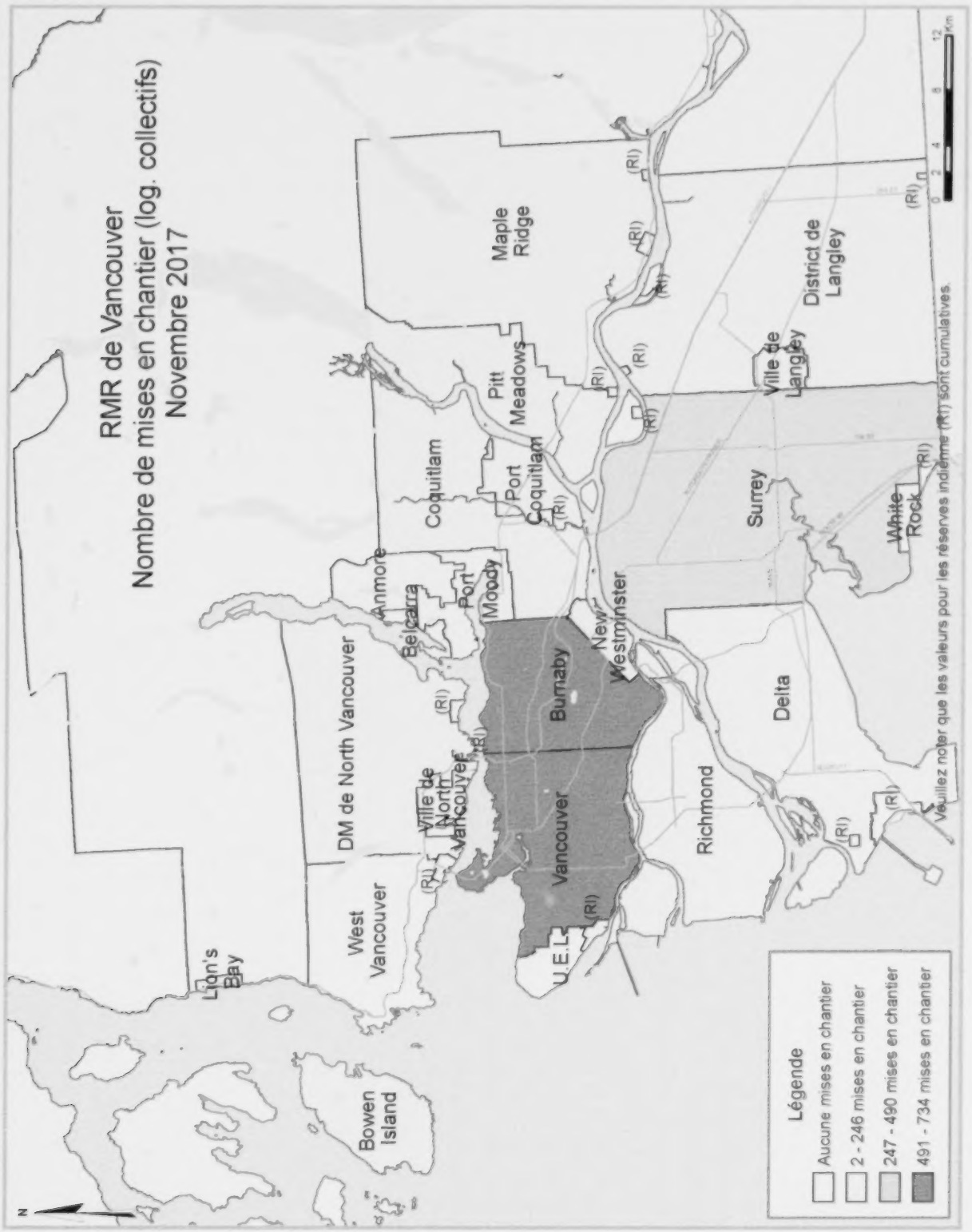
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

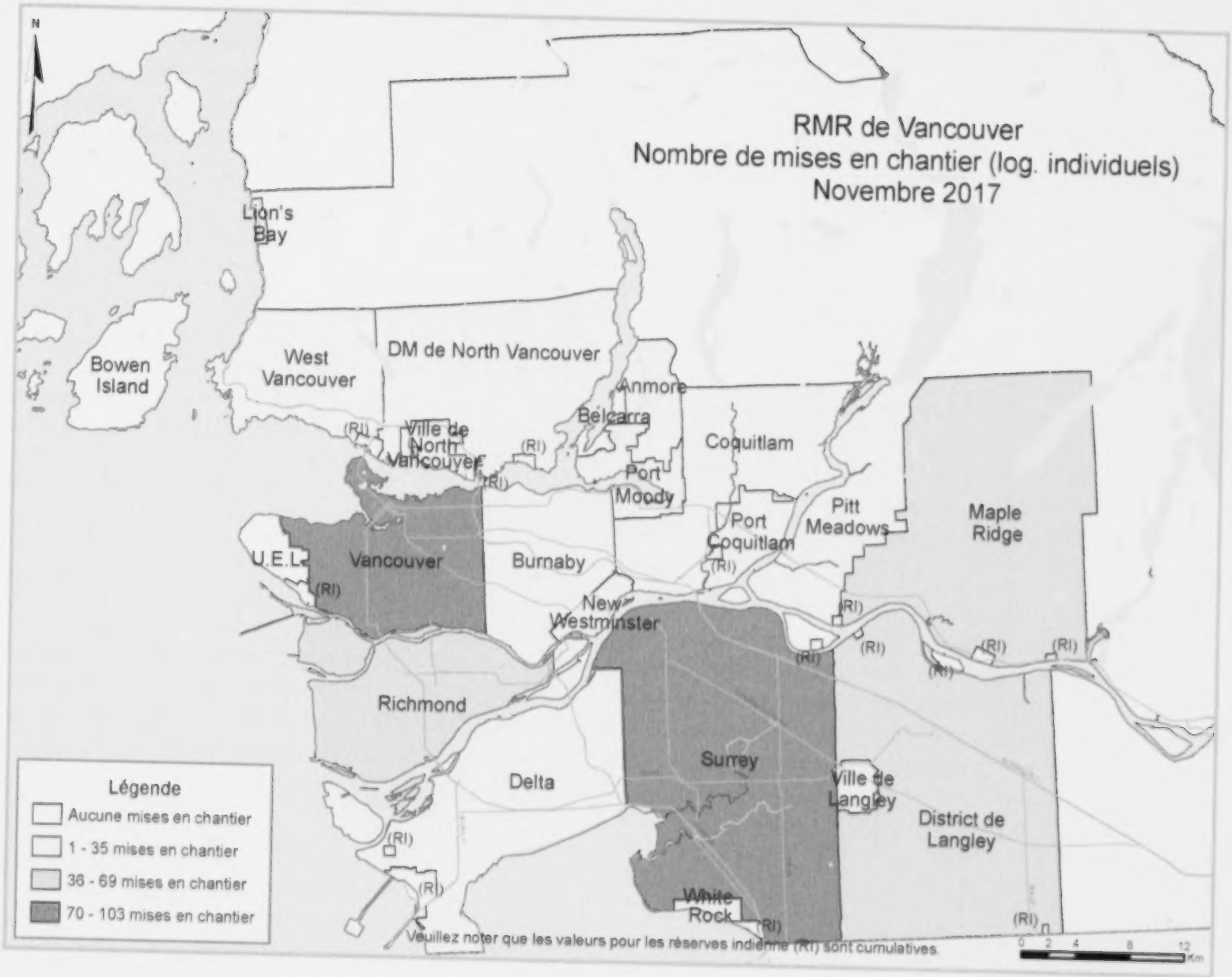
et bien plus encore!

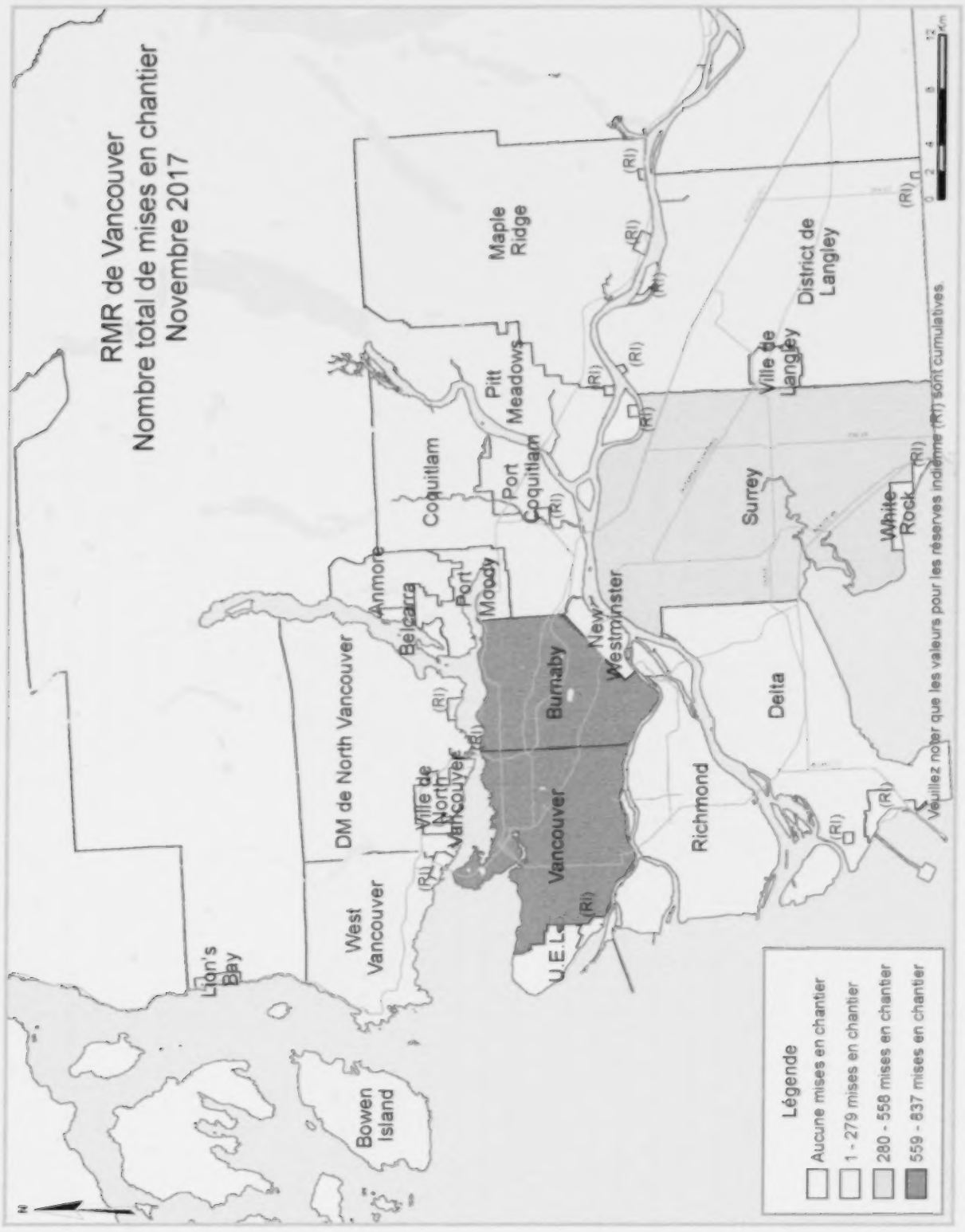
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

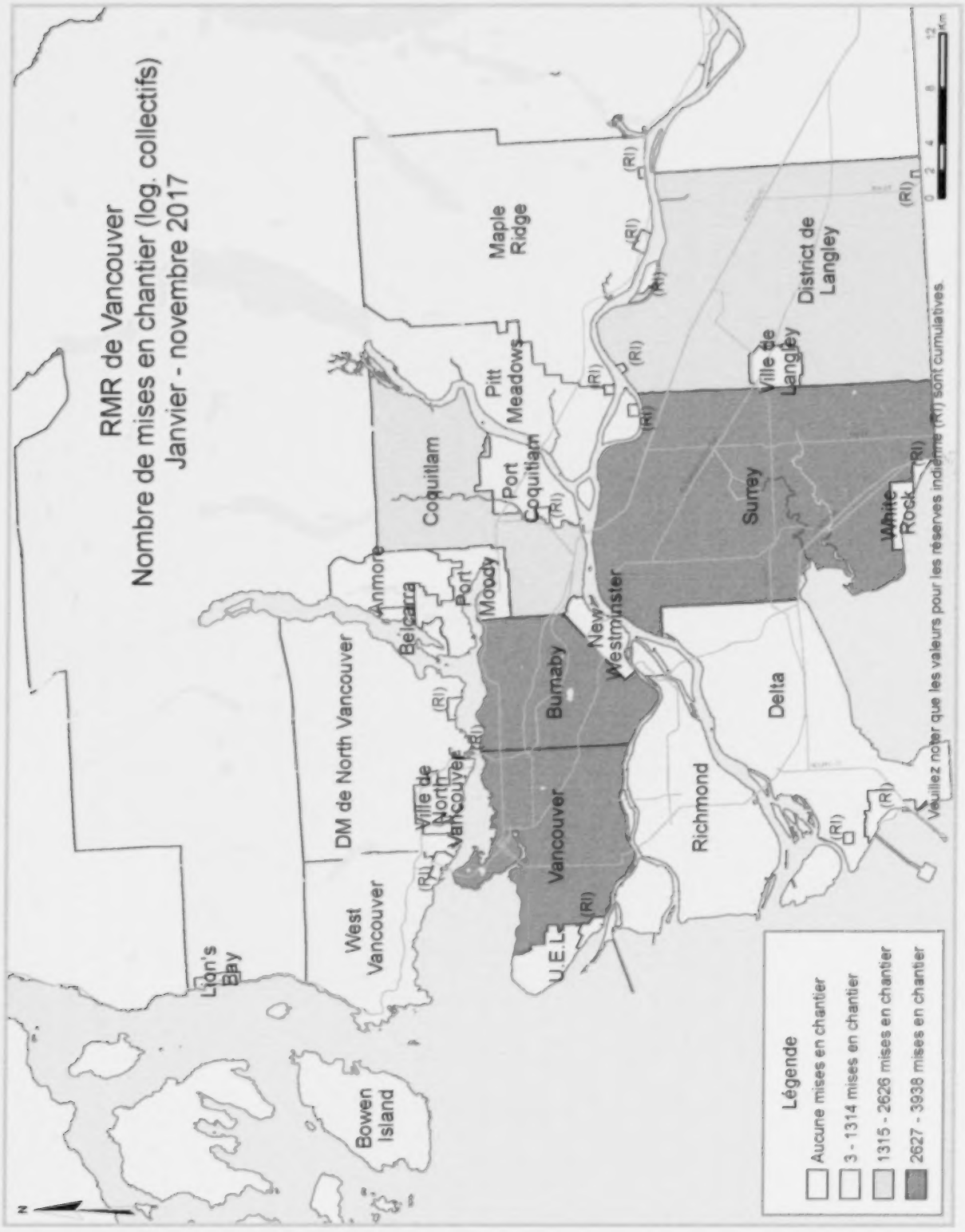
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

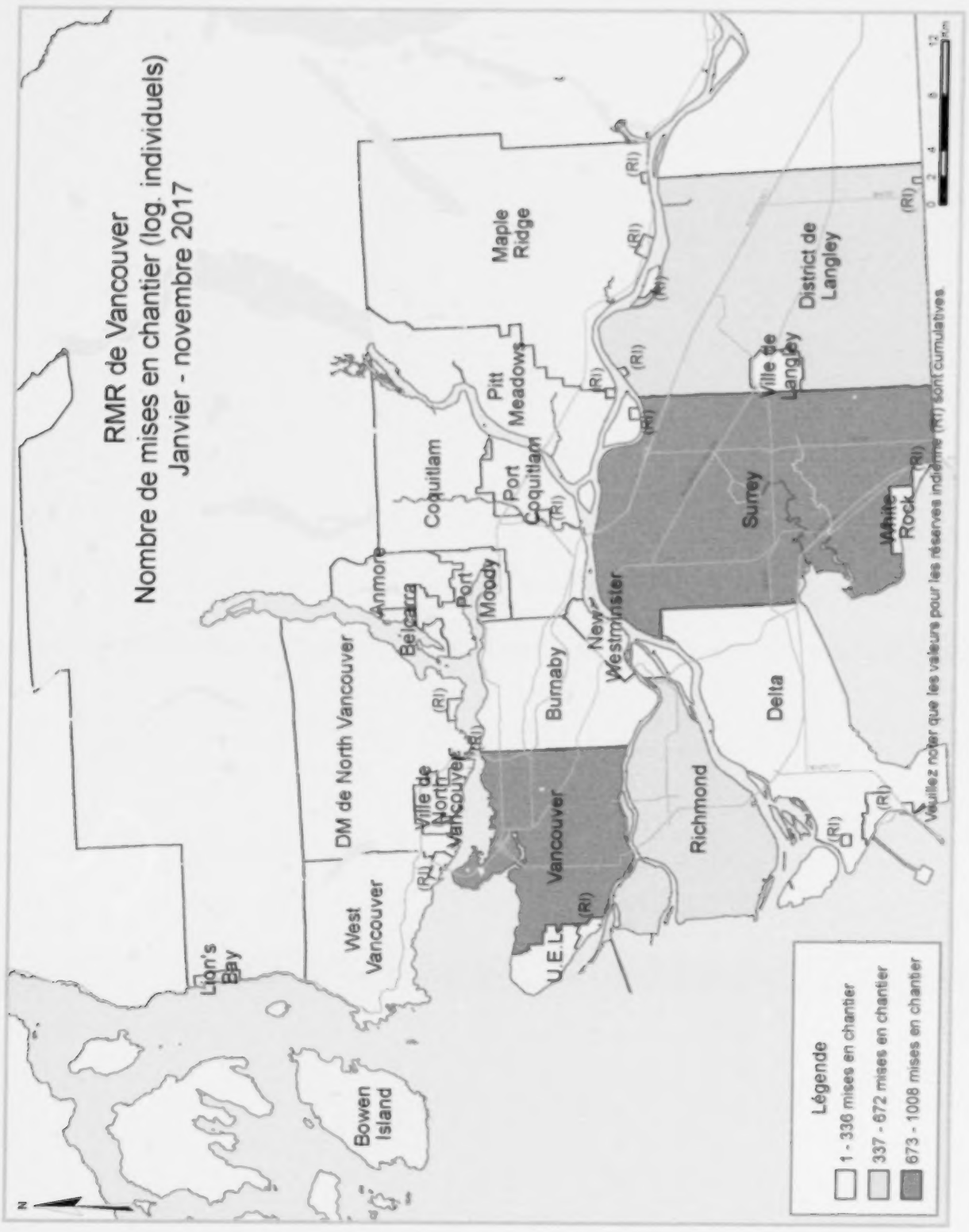
www.schl.ca/observateur

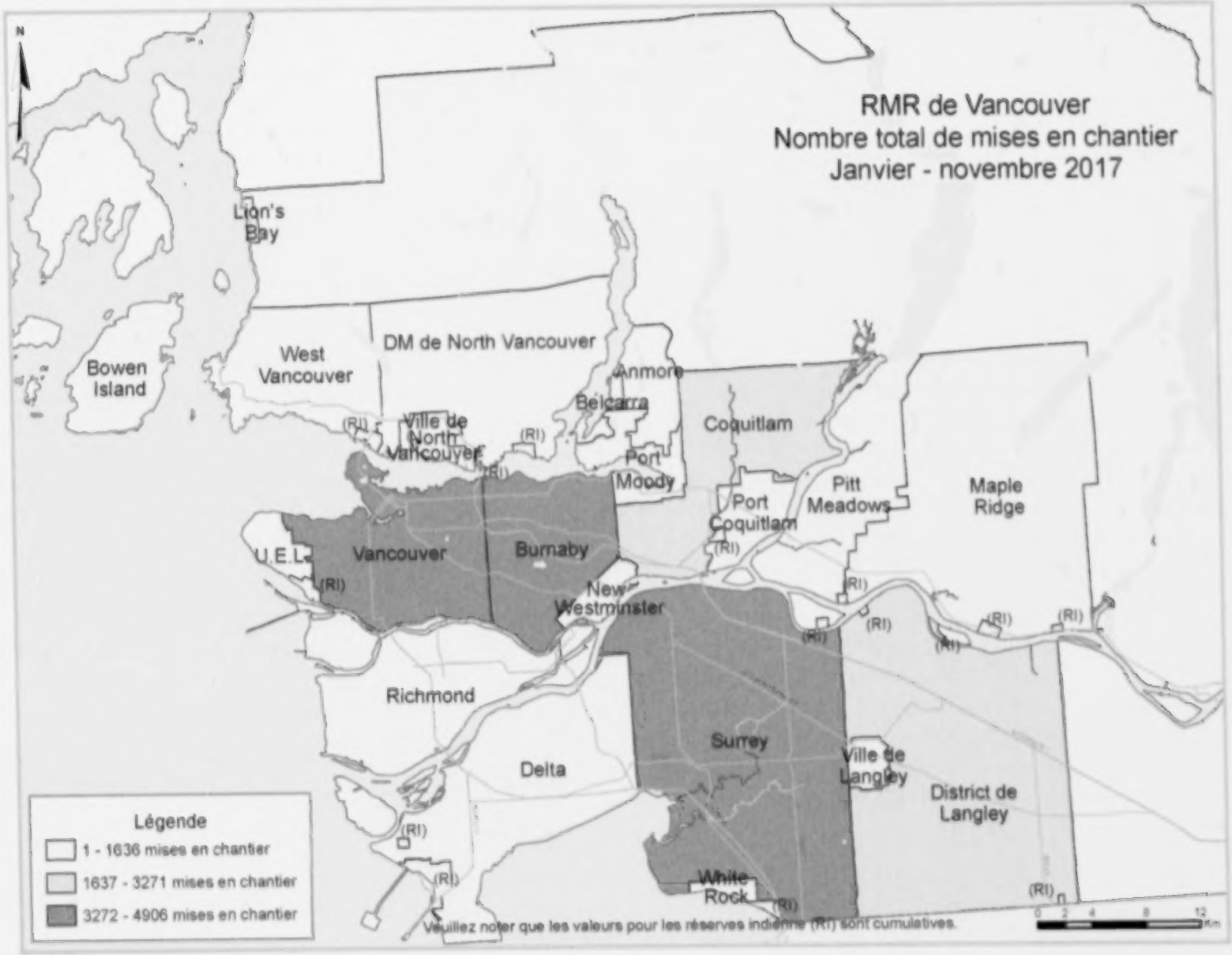

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2017
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 246 mises en chantier
247 - 490 mises en chantier
491 - 734 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)

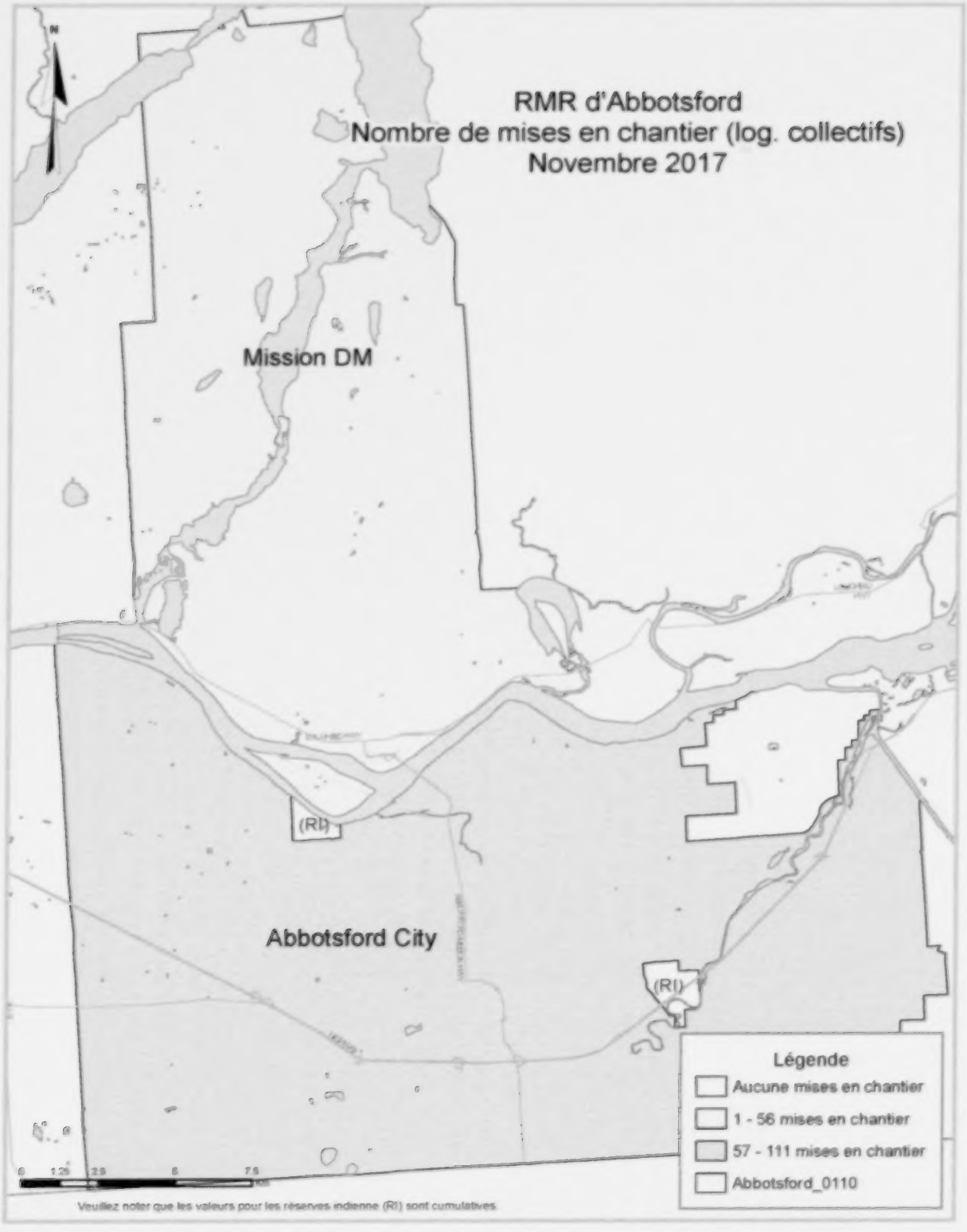

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2017
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 35 mises en chantier
36 - 69 mises en chantier
70 - 103 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km

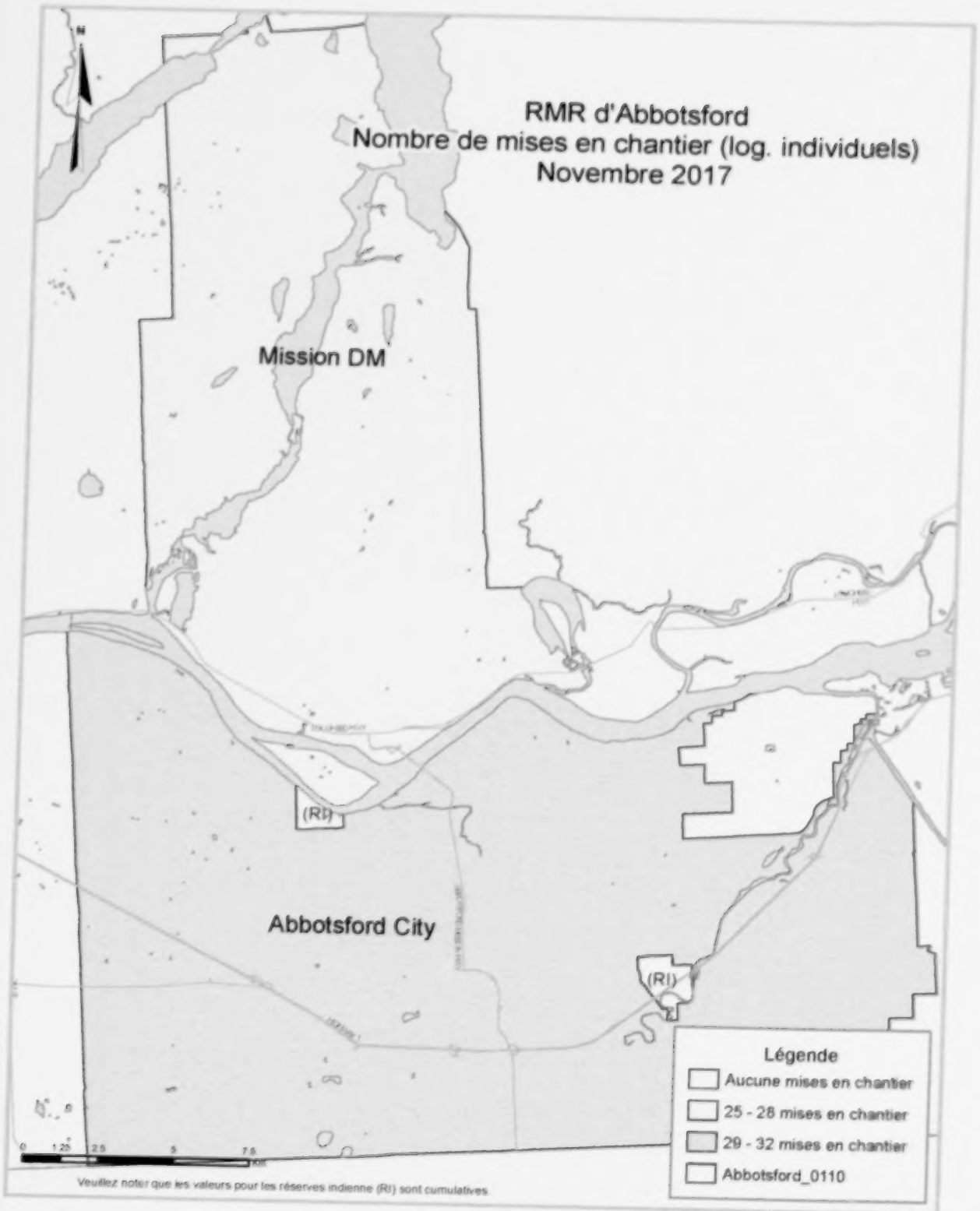

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Delta
Richmond
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 279 mises en chantier
280 - 558 mises en chantier
559 - 837 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

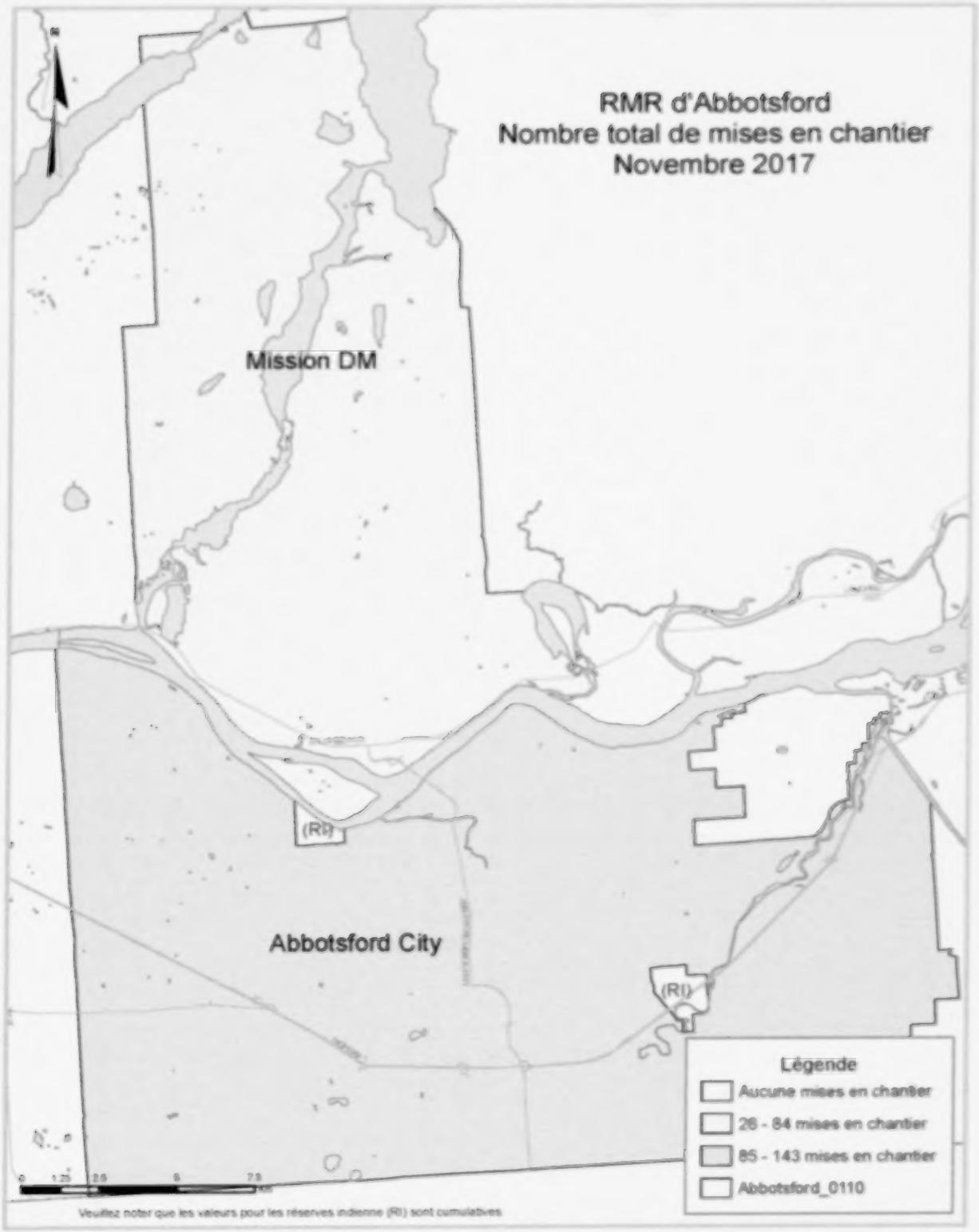

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Ville de Langley
District de Langley
Surrey
White Rock
Delta
Richmond
Vancouver
Ville de North Vancouver
DM de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 1314 mises en chantier
1315 - 2626 mises en chantier
2627 - 3938 mises en chantier

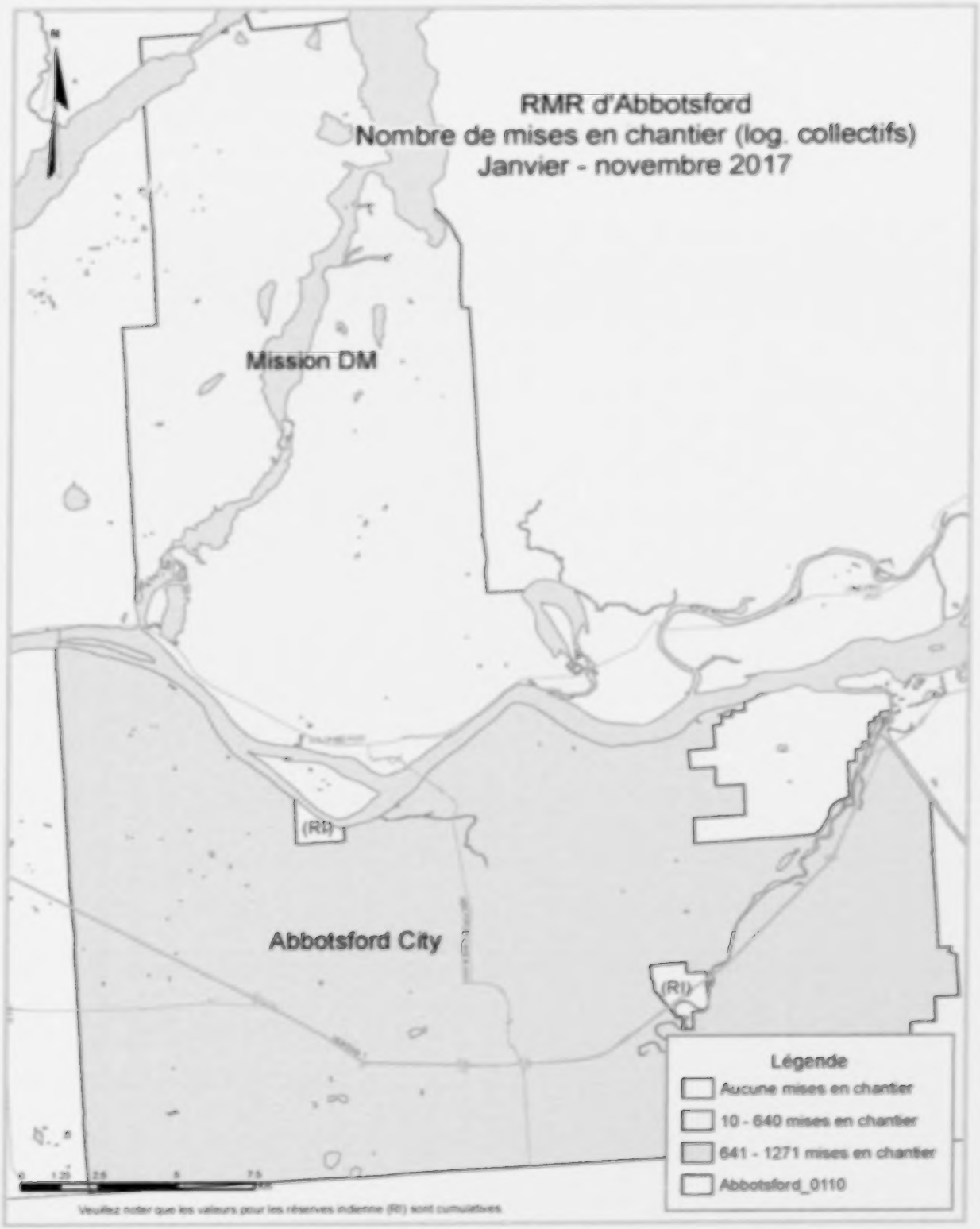

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2017
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Delta
Richmond
Vancouver
U.E.L.
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
1 - 336 mises en chantier
337 - 672 mises en chantier
673 - 1008 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

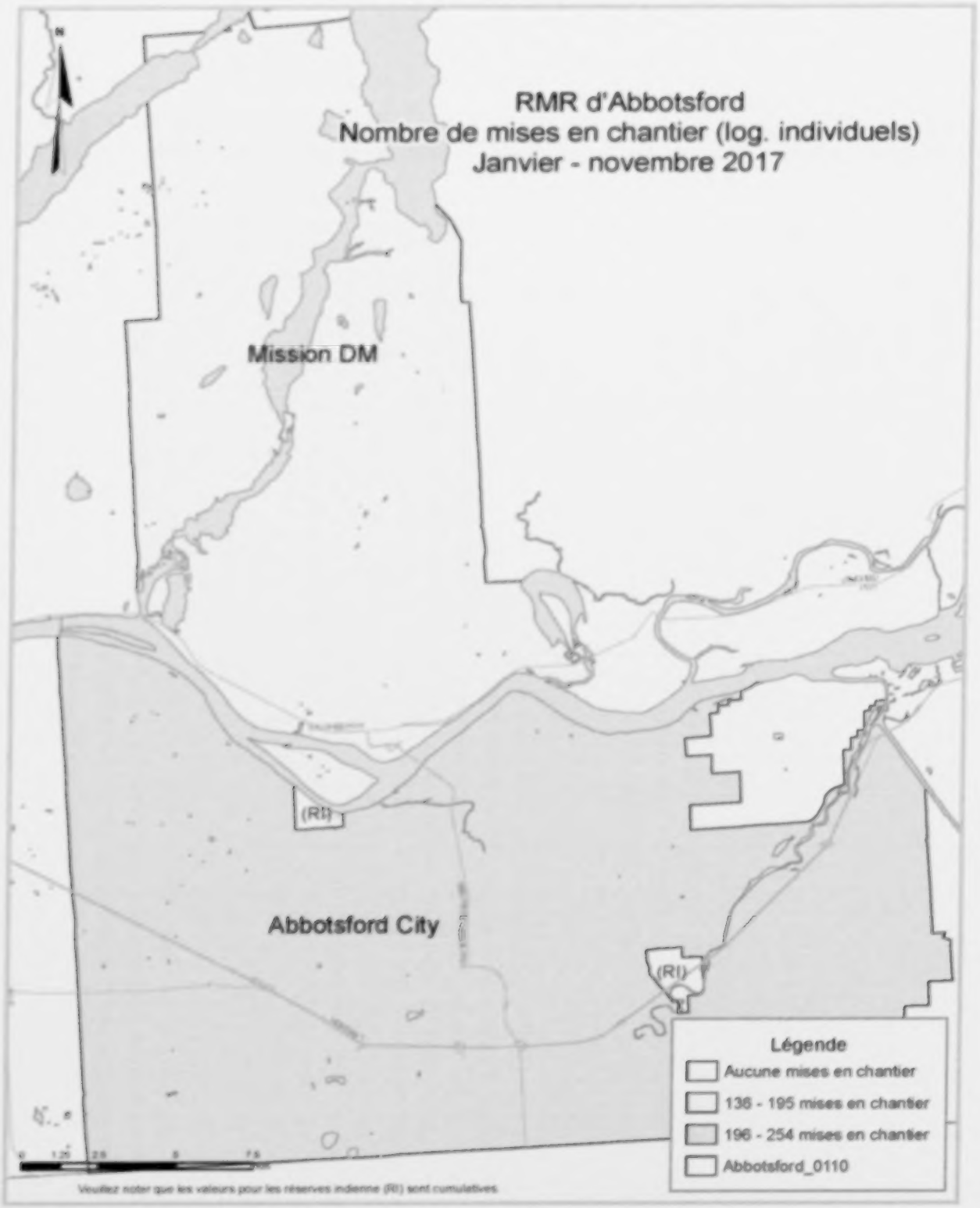

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - novembre 2017
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Belcarra
Anmore
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
(RI)
Légende
1 - 1636 mises en chantier
1637 - 3271 mises en chantier
3272 - 4906 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

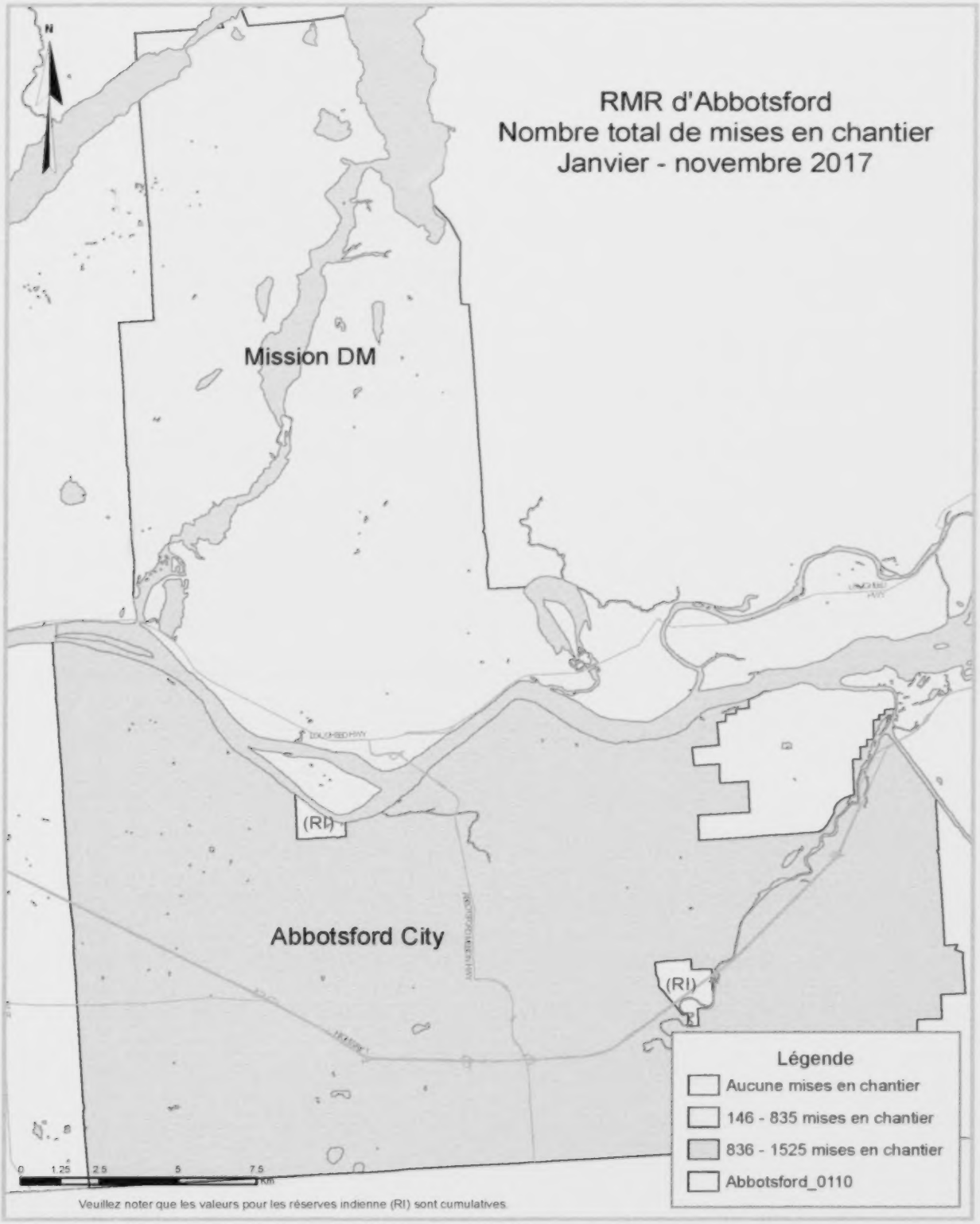

N
RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Novembre 2017
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 56 mises en chantier
57 - 111 mises en chantier
Abbotsford_0110
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Novembre 2017
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
25 - 28 mises en chantier
29 - 32 mises en chantier
Abbotsford_0110
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Novembre 2017
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
26 - 84 mises en chantier
85 - 143 mises en chantier
Abbotsford_0110
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - novembre 2017
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
10 - 640 mises en chantier
641 - 1271 mises en chantier
Abbotsford_0110
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - novembre 2017
Mission DM
(RI)
Abbotsford City
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
136 - 195 mises en chantier
196 - 254 mises en chantier
Abbotsford_0110
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives



Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) novembre 2017		
Vancouver RMR[1]	octobre 2017	novembre 2017
Tendance[2]	25 845	26 159
DDA	34 784	31 035
	novembre 2016	novembre 2017
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	379	497
novembre - logements collectifs	2 272	2 072
novembre - tous les logements	2 651	2 569
Janvier à novembre - maisons individuelles	4 885	4 509
Janvier à novembre - logements collectifs	20 875	18 987
Janvier à novembre - tous les logements	25 760	23 496

Source: SCHL

[1] Région metropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2017	434	36	0	9	379	1 111	54	546	2 569
Novembre 2016	318	18	3	23	267	1 214	38	734	2 651
Variation en %	36,5	100,0	-100,0	-60,9	41,9	-8,5	42,1	-25,6	-3,1
Cumul 2017	3 883	251	64	113	3 140	11 786	513	3 746	23 496
Cumul 2016	4 155	266	77	134	3 201	12 002	598	5 237	25 760
Variation en %	-6,5	-5,6	-16,9	-15,7	-1,9	-1,8	-14,2	-28,5	-8,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2017	4 633	271	102	88	3 066	24 736	600	7 451	41 037
Novembre 2016	4 375	264	70	149	2 976	22 504	545	6 355	37 328
Variation en %	5,9	2,7	45,7	-40,9	3,0	9,9	10,1	17,2	9,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2017	501	50	4	35	558	680	44	623	2 495
Novembre 2016	347	26	9	2	312	341	39	210	1 286
Variation en %	44,4	92,3	-55,6	**	78,8	99,4	12,8	196,7	94,0
Cumul 2017	3 624	234	42	188	3 056	8 767	505	3 848	20 264
Cumul 2016	3 597	248	44	47	2 643	6 241	458	2 869	16 147
Variation en %	0,8	-5,6	-4,5	**	15,6	40,5	10,3	34,1	25,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2017	976	72	9	23	147	328	s.o.	s.o.	1 555
Novembre 2016	835	56	4	7	156	236	s.o.	s.o.	1 294
Variation en %	16,9	28,6	125,0	**	-5,8	39,0	s.o.	s.o.	20,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2017	590	62	4	30	557	622	s.o.	s.o.	1 865
Novembre 2016	378	25	9	3	298	364	s.o.	s.o.	1 077
Variation en %	56,1	148,0	-55,6	**	86,9	70,9	s.o.	s.o.	73,2
Cumul 2017	3 490	216	37	173	3 059	8 694	s.o.	s.o.	15 669
Cumul 2016	3 471	263	48	49	2 717	6 754	s.o.	s.o.	13 302
Variation en %	0,5	-17,9	-22,9	**	12,6	28,7	s.o.	s.o.	17,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Novembre 2017	22	2	0	0	0	518	0	19	561
Novembre 2016	17	4	0	0	9	0	0	12	42
Delta									
Novembre 2017	18	0	0	0	0	0	0	9	27
Novembre 2016	6	0	0	1	6	0	0	3	16
Langley									
Novembre 2017	30	0	0	1	39	94	12	21	197
Novembre 2016	23	0	0	2	43	0	2	13	83
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2017	57	4	0	1	22	0	0	6	90
Novembre 2016	11	0	0	0	5	0	0	2	18
New Westminster									
Novembre 2017	14	0	0	0	0	0	0	153	167
Novembre 2016	7	0	0	0	0	0	0	7	14
North Vancouver									
Novembre 2017	31	4	0	0	0	40	2	22	99
Novembre 2016	15	2	0	0	0	0	0	104	121
Richmond									
Novembre 2017	49	0	0	1	9	0	0	7	66
Novembre 2016	53	0	0	5	33	108	0	16	215
Surrey									
Novembre 2017	75	10	0	0	263	0	2	13	363
Novembre 2016	77	0	0	3	102	44	1	37	264
Tri-Cities									
Novembre 2017	40	0	0	1	44	0	0	32	117
Novembre 2016	25	4	0	1	0	64	2	14	110
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	1	0	0	0	0	0	0	36	37
Vancouver (ville)									
Novembre 2017	60	14	0	5	2	459	38	259	837
Novembre 2016	54	4	0	6	69	998	33	481	1 681
West Vancouver									
Novembre 2017	21	0	0	0	0	0	0	0	21
Novembre 2016	19	4	0	0	0	0	0	0	23
White Rock									
Novembre 2017	5	0	0	0	0	0	0	5	10
Novembre 2016	10	0	0	0	0	0	0	9	19
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	3	0	0	0	0	0	3
Vancouver (RMR)									
Novembre 2017	434	36	0	9	379	1 111	54	546	2 569
Novembre 2016	318	18	3	23	267	1 214	38	734	2 651

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Novembre 2017	402	69	0	0	175	6 385	0	950	7 981
Novembre 2016	388	66	0	0	148	4 099	0	319	5 020
Delta									
Novembre 2017	179	2	0	18	0	263	5	86	553
Novembre 2016	113	0	0	17	111	442	1	69	753
Langley									
Novembre 2017	307	2	6	15	426	609	9	400	1 774
Novembre 2016	266	14	8	60	490	503	2	165	1 508
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2017	272	6	4	0	215	240	6	55	798
Novembre 2016	227	2	9	0	233	87	4	21	583
New Westminster									
Novembre 2017	91	12	0	0	80	1 042	0	1 020	2 245
Novembre 2016	85	6	0	0	127	529	0	1 260	2 007
North Vancouver									
Novembre 2017	252	30	0	0	50	1 223	17	275	1 847
Novembre 2016	207	22	0	0	48	1 538	13	321	2 149
Richmond									
Novembre 2017	543	4	0	8	141	2 342	5	105	3 148
Novembre 2016	525	6	0	26	342	3 113	4	399	4 415
Surrey									
Novembre 2017	984	0	46	24	1 589	2 489	2	432	5 566
Novembre 2016	895	18	3	4	1 135	1 854	5	438	4 352
Tri-Cities									
Novembre 2017	263	12	8	13	123	2 168	9	322	2 918
Novembre 2016	265	26	13	10	123	1 835	13	189	2 474
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2017	14	0	0	0	0	360	0	176	550
Novembre 2016	14	0	0	0	0	214	0	36	264
Vancouver (ville)									
Novembre 2017	901	122	34	6	247	7 455	541	3 566	12 962
Novembre 2016	975	96	30	22	205	8 064	502	3 091	13 075
West Vancouver									
Novembre 2017	264	8	0	1	16	69	2	1	361
Novembre 2016	298	8	0	1	14	77	1	0	399
White Rock									
Novembre 2017	80	0	4	0	4	0	0	52	140
Novembre 2016	67	0	4	0	0	149	0	44	264
Premières nations									
Novembre 2017	6	0	0	0	0	91	0	0	97
Novembre 2016	1	0	3	0	0	0	0	0	4
Vancouver (RMR)									
Novembre 2017	4 633	271	102	88	3 066	24 736	600	7 451	41 037
Novembre 2016	4 375	264	70	149	2 976	22 504	545	6 355	37 328

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[9]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Novembre 2017	27	12	0	0	22	320	0	139	520
Novembre 2016	27	4	0	0	29	0	0	24	84
Delta									
Novembre 2017	15	0	0	2	56	0	0	8	81
Novembre 2016	3	0	0	0	44	0	0	1	48
Langley									
Novembre 2017	36	0	4	12	90	94	6	13	255
Novembre 2016	22	0	9	1	61	0	2	4	99
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2017	53	4	0	1	23	0	0	4	85
Novembre 2016	49	0	0	0	0	0	0	8	57
New Westminster									
Novembre 2017	25	4	0	0	20	0	0	288	337
Novembre 2016	13	4	0	0	0	0	0	10	27
North Vancouver									
Novembre 2017	24	2	0	0	0	0	1	16	43
Novembre 2016	8	4	0	0	0	60	0	7	79
Richmond									
Novembre 2017	49	4	0	2	15	0	1	6	77
Novembre 2016	48	0	0	0	26	0	0	13	87
Surrey									
Novembre 2017	92	10	0	0	205	0	2	32	341
Novembre 2016	80	0	0	0	89	0	0	40	209
Tri-Cities									
Novembre 2017	59	4	0	5	91	226	3	36	424
Novembre 2016	34	0	0	0	39	0	1	21	95
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Novembre 2017	68	10	0	13	36	40	31	78	276
Novembre 2016	46	14	0	0	24	281	36	80	481
West Vancouver									
Novembre 2017	23	0	0	0	0	0	0	0	23
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock									
Novembre 2017	4	0	0	0	0	0	0	2	6
Novembre 2016	4	0	0	0	0	0	0	2	6
Premières nations									
Novembre 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2017	501	50	4	35	558	680	44	623	2 495
Novembre 2016	347	26	9	2	312	341	39	210	1 286

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Novembre 2017	68	21	0	0	0	2	s.o.	s.o.	91
Novembre 2016	79	18	0	0	2	1	s.o.	s.o.	100
Delta									
Novembre 2017	21	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	26
Novembre 2016	12	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	16
Langley									
Novembre 2017	34	0	0	1	9	0	s.o.	s.o.	44
Novembre 2016	11	0	4	0	16	0	s.o.	s.o.	31
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2017	6	2	0	0	12	0	s.o.	s.o.	20
Novembre 2016	56	0	0	0	39	73	s.o.	s.o.	168
New Westminster									
Novembre 2017	11	4	0	0	30	0	s.o.	s.o.	45
Novembre 2016	7	4	0	0	7	27	s.o.	s.o.	45
North Vancouver									
Novembre 2017	68	6	0	0	3	151	s.o.	s.o.	228
Novembre 2016	35	2	0	0	8	86	s.o.	s.o.	131
Richmond									
Novembre 2017	225	2	0	12	2	10	s.o.	s.o.	251
Novembre 2016	214	1	0	2	11	7	s.o.	s.o.	235
Surrey									
Novembre 2017	88	0	0	1	51	0	s.o.	s.o.	140
Novembre 2016	82	0	0	1	44	2	s.o.	s.o.	129
Tri-Cities									
Novembre 2017	56	6	4	0	6	109	s.o.	s.o.	181
Novembre 2016	67	1	0	0	13	32	s.o.	s.o.	113
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Vancouver (ville)									
Novembre 2017	281	31	0	8	29	56	s.o.	s.o.	405
Novembre 2016	230	30	0	1	12	5	s.o.	s.o.	278
West Vancouver									
Novembre 2017	101	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	101
Novembre 2016	22	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
White Rock									
Novembre 2017	16	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Novembre 2016	16	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	19
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	5	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2017	976	72	9	23	147	328	s.o.	s.o.	1 555
Novembre 2016	835	56	4	7	156	236	s.o.	s.o.	1 294

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Novembre 2017	34	18	0	0	22	320	s.o.	s.o.	394
Novembre 2016	30	8	0	0	29	1	s.o.	s.o.	68
Delta									
Novembre 2017	14	0	0	3	51	0	s.o.	s.o.	68
Novembre 2016	9	0	0	0	40	0	s.o.	s.o.	49
Langley									
Novembre 2017	37	0	4	12	94	94	s.o.	s.o.	241
Novembre 2016	22	0	9	2	52	0	s.o.	s.o.	85
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Novembre 2017	69	4	0	1	24	53	s.o.	s.o.	151
Novembre 2016	36	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	36
New Westminster									
Novembre 2017	24	2	0	0	11	0	s.o.	s.o.	37
Novembre 2016	13	2	0	0	0	3	s.o.	s.o.	18
North Vancouver									
Novembre 2017	51	9	0	0	0	1	s.o.	s.o.	61
Novembre 2016	5	2	0	0	0	60	s.o.	s.o.	67
Richmond									
Novembre 2017	54	2	0	1	17	2	s.o.	s.o.	76
Novembre 2016	31	0	0	0	28	1	s.o.	s.o.	60
Surrey									
Novembre 2017	90	10	0	0	212	2	s.o.	s.o.	314
Novembre 2016	78	0	0	0	82	2	s.o.	s.o.	162
Tri-Cities									
Novembre 2017	70	4	0	5	109	140	s.o.	s.o.	328
Novembre 2016	48	0	0	0	45	1	s.o.	s.o.	94
Terrains en dotation de l'UBC									
Novembre 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (ville)									
Novembre 2017	86	13	0	7	17	10	s.o.	s.o.	133
Novembre 2016	95	13	0	1	22	296	s.o.	s.o.	427
West Vancouver									
Novembre 2017	30	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
White Rock									
Novembre 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Novembre 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Premières nations									
Novembre 2017	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Novembre 2017	590	62	4	30	557	622	s.o.	s.o.	1 865
Novembre 2016	378	25	9	3	298	364	s.o.	s.o.	1 077

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 394	282	81	145	3 461	12 620	664	6 177	27 914
Variation en %	9,0	-8,4	-29,6	119,7	31,5	27,5	26,5	88,0	33,8
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %
Anmore	11	5	0	0	0	0	0	0	11	5	120,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Burnaby Mountain	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Burnaby - Nord	4	6	0	4	0	0	307	4	311	14	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	0	1	0	0	0	9	27	1	27	11	145,5
Burnaby - Central Park	3	0	0	0	0	0	190	0	193	0	s.o.
Burnaby - Reste	14	10	2	0	0	0	12	7	28	17	64,7
Burnaby	22	17	2	4	0	9	537	12	561	42	**
Coquitlam	31	22	28	4	3	0	26	13	88	39	125,6
Delta - Tsawwassen	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Delta - Ladner	3	2	0	0	0	6	0	0	3	8	-62,5
Delta - Nord	12	4	0	0	0	0	9	3	21	7	200,0
Delta	18	7	0	0	0	6	9	3	27	16	68,8
Langley (ville)	1	2	0	0	6	0	0	0	7	2	**
Langley (district)	42	25	0	0	33	43	115	13	190	81	134,6
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Maple Ridge	56	11	2	0	22	5	6	2	86	18	**
New Westminster	14	7	0	0	0	0	153	7	167	14	**
North Vancouver (ville)	10	5	4	2	0	0	46	98	60	105	-42,9
North Vancouver (DM)	23	10	0	0	0	0	16	6	39	16	143,8
Pitt Meadows	2	0	2	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Port Coquitlam	7	1	2	0	11	0	6	64	26	65	-60,0
Port Moody	3	5	0	0	0	0	0	1	3	6	-50,0
Richmond	50	58	2	12	7	21	7	124	66	215	-69,3
Surrey - Sud	30	35	10	0	56	65	6	53	102	153	-33,3
Surrey - Cloverdale	6	13	2	0	140	5	0	7	148	25	**
Surrey - Nord	21	20	0	0	65	32	2	13	88	65	35,4
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	0	0	2	0	4	-100,0
Surrey - Whalley	20	11	0	0	0	0	5	6	25	17	47,1
Surrey	77	81	12	0	261	102	13	81	363	264	37,5
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	0	0	0	0	36	0	37	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	158	85	158	85	85,9
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	444	0	444	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	2	0	0	0	3	23	5	23	-78,3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	4	120	4	120	-96,7
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	6	3	0	0	0	0	1	0	7	3	133,3
Vancouver - Marpole	4	12	0	0	0	0	1	175	5	187	-97,3
Vancouver - Est	53	50	4	6	0	36	91	704	148	796	-81,4
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	6	0	0	15	0	115	7	130	-94,6
Vancouver - Strath/Grand	0	1	4	0	0	0	0	228	4	229	-98,3
Vancouver - Ouest	39	26	0	0	0	16	16	65	55	107	-48,6
Vancouver	103	93	16	6	0	67	718	1 515	837	1 681	-50,2
West Vancouver	21	19	0	4	0	0	0	0	21	23	-8,7
White Rock	5	10	0	0	0	0	5	9	10	19	-47,4
Premières nations	0	0	0	0	0	3	0	0	0	3	-100,0
Vancouver (RMR)	497	379	72	32	343	256	1 657	1 984	2 569	2 651	-3,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Anmore	31	24	0	0	0	0	0	0	31	24	29,2
Belcarra	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Bowen Island	30	21	4	0	0	0	11	1	45	22	104,5
Burnaby Mountain	1	0	0	0	0	0	187	75	188	75	150,7
Burnaby - Nord	87	91	8	8	4	0	1 727	867	1 826	966	89,0
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	0	0	0	0	3	151	6	154	-96,1
Burnaby - Sud et Est	31	35	6	12	0	17	961	32	998	96	**
Burnaby - Central Park	21	21	6	6	0	0	381	1 351	408	1 378	-70,4
Burnaby - Reste	144	173	51	48	125	68	368	432	688	721	-4,6
Burnaby	287	323	71	74	129	85	3 627	2 908	4 114	3 390	21,4
Coquitlam	233	327	34	54	24	34	1 481	1 180	1 772	1 595	11,1
Delta - Tsawwassen	64	51	0	0	0	0	68	106	132	157	-15,9
Delta - Ladner	38	19	0	2	80	153	6	3	124	177	-29,9
Delta - Nord	100	61	0	0	0	0	170	47	270	108	150,0
Delta	202	131	0	2	80	153	244	156	526	442	19,0
Langley (ville)	16	6	0	0	27	14	75	8	118	28	**
Langley (district)	369	371	8	26	529	644	910	201	1 816	1 242	46,2
Lion's Bay	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Maple Ridge	301	387	10	16	209	267	101	63	621	733	-15,3
New Westminster	96	68	16	6	38	127	1 237	1 026	1 387	1 227	13,0
North Vancouver (ville)	71	63	28	24	6	15	216	765	321	867	-63,0
North Vancouver (DM)	166	135	0	0	14	15	87	666	267	816	-67,3
Pitt Meadows	17	16	6	2	0	0	82	0	105	18	**
Port Coquitlam	45	32	4	6	91	33	343	143	483	214	125,7
Port Moody	25	29	4	0	8	7	3	4	40	40	0,0
Richmond	427	444	26	34	95	260	914	1 303	1 462	2 041	-28,4
Surrey - Sud	413	362	36	22	744	585	344	210	1 537	1 179	30,4
Surrey - Cloverdale	55	97	8	2	325	73	102	110	490	282	73,8
Surrey - Nord	332	407	12	20	528	540	182	237	1 054	1 204	-12,5
Surrey - Guildford	11	13	2	0	60	52	213	11	286	76	**
Surrey - Whalley	157	121	0	2	22	27	1 360	166	1 539	316	**
Surrey	968	1 000	58	46	1 679	1 277	2 201	734	4 906	3 057	60,5
Terrains en dotation de l'UBC	9	2	0	0	0	0	450	36	459	38	**
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	184	296	184	296	-37,8
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	505	1 723	505	1 723	-70,7
Vancouver - Kitsilano	2	3	6	2	0	0	176	74	184	79	132,9
Vancouver - False Creek	1	0	0	0	0	0	251	606	252	606	-58,4
Vancouver - Granville/Oak	6	6	0	2	0	8	11	137	17	153	-88,9
Vancouver - Kerrisdale	34	46	0	0	0	0	80	49	114	95	20,0
Vancouver - Marpole	54	66	8	6	108	0	183	574	353	646	-45,4
Vancouver - Est	654	825	54	56	29	105	1 745	2 597	2 482	3 583	-30,7
Vancouver - Mt. Pleasant	4	3	32	24	4	23	103	759	143	809	-82,3
Vancouver - Strath/Grand	13	16	4	4	0	0	18	642	35	662	-94,7
Vancouver - Ouest	240	271	6	2	0	52	253	526	499	851	-41,4
Vancouver	1 008	1 236	110	96	141	188	3 509	7 983	4 768	9 503	-49,8
West Vancouver	126	185	2	8	0	0	1	57	129	250	-48,4
White Rock	62	51	0	0	4	0	40	125	106	176	-39,8
Premières nations	16	33	0	0	0	3	0	0	16	36	-55,6
Vancouver (RMR)	4 509	4 885	381	394	3 074	3 122	15 532	17 359	23 496	25 760	-8,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	303	0	4	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	9	0	0	27	0	0	1
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	188	0	2	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	12	7
Burnaby	0	9	0	0	518	0	19	12
Coquitlam	3	0	0	0	0	0	26	13
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	6	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	9	3
Delta	0	6	0	0	0	0	9	3
Langley (ville)	6	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	33	43	0	0	94	0	21	13
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	22	5	0	0	0	0	6	2
New Westminster	0	0	0	0	0	0	153	7
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	40	0	6	98
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	16	6
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	11	0	0	0	0	64	6	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	1
Richmond	7	21	0	0	0	108	7	16
Surrey - Sud	56	65	0	0	0	44	6	9
Surrey - Cloverdale	140	5	0	0	0	0	0	7
Surrey - Nord	65	32	0	0	0	0	2	13
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	2
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	5	6
Surrey	261	102	0	0	0	44	13	37
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	36
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	85	158	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	444	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	23	3	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	4	120	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	172	1	3
Vancouver - Est	0	36	0	0	0	449	91	219
Vancouver - Mt. Pleasant	0	15	0	0	0	89	0	26
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	228
Vancouver - Ouest	0	16	0	0	11	60	5	5
Vancouver	0	67	0	0	459	998	259	481
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	5	9
Premières nations	0	3	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	343	256	0	0	1 111	1 214	546	734

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	11	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	186	75	1	0
Burnaby - Nord	4	0	0	0	1 655	809	72	58
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	149	3	2
Burnaby - Sud et Est	0	17	0	0	844	0	117	32
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	366	1 338	15	13
Burnaby - Reste	125	68	0	0	105	179	263	253
Burnaby	129	85	0	0	3 156	2 550	471	358
Coquitlam	24	34	0	0	1 250	974	231	206
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	63	95	5	11
Delta - Ladner	80	153	0	0	0	0	6	3
Delta - Nord	0	0	0	0	105	0	65	47
Delta	80	153	0	0	168	95	76	61
Langley (ville)	27	14	0	0	70	8	5	0
Langley (district)	529	644	0	0	507	68	403	133
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	209	267	0	0	44	40	57	23
New Westminster	38	127	0	0	824	55	413	971
North Vancouver (ville)	6	15	0	0	135	525	81	240
North Vancouver (DM)	14	15	0	0	0	593	87	73
Pitt Meadows	0	0	0	0	82	0	0	0
Port Coquitlam	91	33	0	0	316	128	27	15
Port Moody	8	7	0	0	0	0	3	4
Richmond	95	260	0	0	839	1 192	75	111
Surrey - Sud	744	585	0	0	277	120	67	90
Surrey - Cloverdale	325	73	0	0	64	57	38	53
Surrey - Nord	528	540	0	0	15	0	167	237
Surrey - Guildford	60	52	0	0	203	0	10	11
Surrey - Whalley	22	27	0	0	1 257	81	103	85
Surrey	1 679	1 277	0	0	1 816	258	385	476
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	360	0	90	36
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	9	85	175	211
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	444	1 045	61	678
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	5	74	171	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	251	471	0	135
Vancouver - Granville/Oak	0	8	0	0	8	129	3	8
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	77	43	3	6
Vancouver - Marpole	108	0	0	0	169	433	14	141
Vancouver - Est	29	105	0	0	937	1 739	808	768
Vancouver - Mt. Pleasant	4	23	0	0	102	532	1	227
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	15	380	3	262
Vancouver - Ouest	0	52	0	0	202	469	51	57
Vancouver	141	188	0	0	2 219	5 400	1 290	2 493
West Vancouver	0	0	0	0	0	57	1	0
White Rock	4	0	0	0	0	89	40	36
Premières nations	0	3	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	3 074	3 122	0	0	11 786	12 032	3 746	5 237

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Anmore	11	0	0	5	0	0	11	5
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby Mountain	1	0	0	0	1	0	2	0
Burnaby - Nord	4	10	303	0	4	4	311	14
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	1	27	9	0	1	27	11
Burnaby - Central Park	3	0	188	0	2	0	193	0
Burnaby - Reste	16	10	0	0	12	7	28	17
Burnaby	24	21	518	9	19	12	561	42
Coquitlam	30	24	32	0	26	15	88	39
Delta - Tsawwassen	3	0	0	1	0	0	3	1
Delta - Ladner	3	2	0	6	0	0	3	8
Delta - Nord	12	4	0	0	9	3	21	7
Delta	18	6	0	7	9	3	27	16
Langley (ville)	1	2	6	0	0	0	7	2
Langley (district)	29	21	128	45	33	15	190	81
Lion's Bay	1	0	0	0	0	0	1	0
Maple Ridge	57	11	23	5	6	2	86	18
New Westminster	14	7	0	0	153	7	167	14
North Vancouver (ville)	13	7	40	0	7	98	60	105
North Vancouver (DM)	22	10	0	0	17	6	39	16
Pitt Meadows	4	0	0	0	0	0	4	0
Port Coquitlam	7	1	13	64	6	0	26	65
Port Moody	3	4	0	1	0	1	3	6
Richmond	49	53	10	146	7	16	66	215
Surrey - Sud	40	32	56	112	6	9	102	153
Surrey - Cloverdale	4	13	142	5	2	7	148	25
Surrey - Nord	21	19	65	32	2	14	88	65
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	2	0	4
Surrey - Whalley	20	11	0	0	5	6	25	17
Surrey	85	77	263	149	15	38	363	264
Terrains en dotation de l'UBC	0	1	0	0	0	36	0	37
Vancouver - Ouest	0	0	0	85	158	0	158	85
Vancouver - Centre-ville	0	0	444	0	0	0	444	0
Vancouver - Kitsilano	2	0	0	23	3	0	5	23
Vancouver - False Creek	0	0	4	120	0	0	4	120
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Kerrisdale	5	2	0	0	2	1	7	3
Vancouver - Marpole	3	8	0	172	2	7	5	187
Vancouver - Est	24	28	7	493	117	239	148	796
Vancouver - Mt. Pleasant	7	0	0	104	0	26	7	130
Vancouver - Strath/Grand	4	0	0	0	0	229	4	229
Vancouver - Ouest	29	19	11	76	15	12	55	107
Vancouver	74	58	466	1 073	297	514	837	1 681
West Vancouver	21	23	0	0	0	0	21	23
White Rock	5	10	0	0	5	9	10	19
Premières nations	0	3	0	0	0	0	0	3
Vancouver (RMR)	470	339	1 499	1 504	600	772	2 569	2 651

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Anmore	27	16	3	8	1	0	31	24
Belcarra	1	1	0	0	0	0	1	1
Bowen Island	33	20	0	1	12	1	45	22
Burnaby Mountain	1	0	186	75	1	0	188	75
Burnaby - Nord	95	98	1 659	809	72	59	1 826	966
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	0	149	3	2	6	154
Burnaby - Sud et Est	37	47	844	17	117	32	998	96
Burnaby - Central Park	27	27	366	1 338	15	13	408	1 378
Burnaby - Reste	193	221	232	247	263	253	688	721
Burnaby	356	396	3 287	2 635	471	359	4 114	3 390
Coquitlam	238	345	1 295	1 031	239	219	1 772	1 595
Delta - Tsawwassen	36	30	91	116	5	11	132	157
Delta - Ladner	29	16	84	158	11	3	124	177
Delta - Nord	100	61	105	0	65	47	270	108
Delta	165	107	280	274	81	61	526	442
Langley (ville)	16	6	97	22	5	0	118	28
Langley (district)	315	329	1 066	754	435	159	1 816	1 242
Lion's Bay	3	0	0	0	0	0	3	0
Maple Ridge	303	388	254	319	64	26	621	733
New Westminster	111	73	862	182	414	972	1 387	1 227
North Vancouver (ville)	85	77	141	540	95	250	321	867
North Vancouver (DM)	161	130	14	608	92	78	267	816
Pitt Meadows	21	16	82	0	2	2	105	18
Port Coquitlam	43	38	412	161	28	15	483	214
Port Moody	15	20	22	16	3	4	40	40
Richmond	422	424	961	1 503	79	114	1 462	2 041
Surrey - Sud	401	360	1 069	728	67	91	1 537	1 179
Surrey - Cloverdale	53	97	397	130	40	55	490	282
Surrey - Nord	376	425	509	540	169	239	1 054	1 204
Surrey - Guildford	11	13	265	52	10	11	286	76
Surrey - Whalley	157	121	1 279	110	103	85	1 539	316
Surrey	998	1 016	3 519	1 560	389	481	4 906	3 057
Terrains en dotation de l'UBC	9	2	360	0	90	36	459	38
Vancouver - Ouest	0	0	9	85	175	211	184	296
Vancouver - Centre-ville	0	0	444	1 045	61	678	505	1 723
Vancouver - Kitsilano	8	5	5	74	171	0	184	79
Vancouver - False Creek	0	0	251	471	1	135	252	606
Vancouver - Granville/Oak	5	6	8	137	4	10	17	153
Vancouver - Kerrisdale	27	38	77	43	10	14	114	95
Vancouver - Marpole	38	54	282	433	33	159	353	646
Vancouver - Est	360	465	973	1 833	1 149	1 195	2 482	3 583
Vancouver - Mt. Pleasant	36	27	106	555	1	227	143	809
Vancouver - Strath/Grand	10	13	15	380	10	269	35	662
Vancouver - Ouest	189	212	208	521	102	118	499	851
Vancouver	673	820	2 378	5 577	1 717	3 016	4 768	9 503
West Vancouver	125	191	2	57	2	2	129	250
White Rock	62	51	4	89	40	36	106	176
Premières nations	16	32	0	0	0	4	16	36
Vancouver (RMR)	4 198	4 498	15 039	15 337	4 259	5 835	23 496	25 760

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %
Anmore	11	5	0	0	0	0	0	0	11	5	120,0
Belcarra	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Bowen Island	2	8	0	0	0	0	1	0	3	8	-62,5
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	6	9	2	2	22	0	5	8	35	19	84,2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	3	4	4	0	0	27	29	4	36	35	2,9
Burnaby - Central Park	1	0	0	4	0	0	293	0	294	4	**
Burnaby - Reste	17	14	6	0	0	0	132	12	155	26	**
Burnaby	27	27	12	6	22	27	459	24	520	84	**
Coquitlam	46	34	32	0	18	0	30	20	126	54	133,3
Delta - Tsawwassen	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Delta - Ladner	4	3	0	2	56	42	2	1	62	48	29,2
Delta - Nord	11	0	0	0	0	0	6	0	17	0	s.o.
Delta	17	3	0	2	56	42	8	1	81	48	68,8
Langley (ville)	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Langley (district)	51	24	4	0	90	70	107	4	252	98	157,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	54	47	4	0	21	0	4	8	83	55	50,9
New Westminster	25	13	4	4	20	0	288	10	337	27	**
North Vancouver (ville)	3	3	2	4	0	0	1	63	6	70	-91,4
North Vancouver (DM)	22	5	0	0	0	0	15	4	37	9	**
Pitt Meadows	0	2	2	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Port Coquitlam	10	1	0	0	45	39	231	1	286	41	**
Port Moody	11	0	0	0	0	0	1	0	12	0	s.o.
Richmond	52	48	4	0	15	26	6	13	77	87	-11,5
Surrey - Sud	36	27	10	8	70	30	6	5	122	70	74,3
Surrey - Cloverdale	8	12	0	0	82	0	3	8	93	20	**
Surrey - Nord	37	32	0	0	53	51	18	18	108	101	6,9
Surrey - Guildford	0	1	0	0	0	0	0	1	0	2	-100,0
Surrey - Whalley	13	8	0	0	0	0	5	8	18	16	12,5
Surrey	94	80	10	8	205	81	32	40	341	209	63,2
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	218	0	218	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	113	0	113	-100,0
Vancouver - Kitsilano	2	0	2	0	0	0	23	2	27	2	**
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	0	0	0	1	7	2	9	-77,8
Vancouver - Kerrisdale	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Vancouver - Marpole	10	1	0	0	0	0	2	0	12	1	**
Vancouver - Est	53	45	8	2	22	0	84	13	167	60	178,3
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	6	6	8	0	0	0	15	6	150,0
Vancouver - Strath/Grand	1	1	0	6	0	0	0	0	1	7	-85,7
Vancouver - Ouest	36	28	0	0	0	24	8	8	44	60	-26,7
Vancouver	112	82	16	14	30	24	118	361	276	481	-42,6
West Vancouver	23	0	0	0	0	0	0	0	23	0	s.o.
White Rock	4	4	0	0	0	0	2	2	6	6	0,0
Premières nations	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0	s.o.
Vancouver (RMR)	580	388	90	38	522	309	1 303	551	2 495	1 286	94,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Anmore	19	16	0	0	0	0	0	0	19	16	18,8
Belcarra	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Bowen Island	21	14	2	0	0	0	3	1	26	15	73,3
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	83	115	83	115	-27,8
Burnaby - Nord	88	65	8	2	22	0	75	74	193	141	36,9
Burnaby - Lougheed Mall	3	2	0	0	0	0	54	2	57	4	**
Burnaby - Sud et Est	30	25	14	20	0	27	51	265	95	337	-71,8
Burnaby - Central Park	22	22	8	12	0	0	715	60	745	94	**
Burnaby - Reste	135	161	34	58	58	0	268	169	495	388	27,6
Burnaby	278	275	64	92	80	27	1 246	685	1 668	1 079	54,6
Coquitlam	233	271	70	40	44	73	958	718	1 305	1 102	18,4
Delta - Tsawwassen	54	32	0	2	0	0	6	188	60	222	-73,0
Delta - Ladner	17	22	0	2	208	66	35	6	260	96	170,8
Delta - Nord	67	68	0	0	0	8	368	60	435	136	**
Delta	138	122	0	4	208	74	409	254	755	454	66,3
Langley (ville)	10	5	0	0	13	0	184	0	207	5	**
Langley (district)	393	225	28	20	643	451	431	341	1 495	1 037	44,2
Lion's Bay	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Maple Ridge	261	352	20	8	136	234	78	60	495	654	-24,3
New Westminster	87	45	10	6	89	32	923	479	1 109	562	97,3
North Vancouver (ville)	51	43	26	8	18	0	589	288	684	339	101,8
North Vancouver (DM)	139	122	0	0	0	100	82	227	221	449	-50,8
Pitt Meadows	9	17	6	4	0	4	0	1	15	26	-42,3
Port Coquitlam	36	28	4	4	68	137	321	19	429	188	128,2
Port Moody	29	15	0	0	0	21	4	0	33	36	-8,3
Richmond	430	387	40	20	288	206	1 318	1 186	2 076	1 799	15,4
Surrey - Sud	311	279	16	44	503	423	76	393	906	1 139	-20,5
Surrey - Cloverdale	84	110	2	4	130	97	265	75	481	286	68,2
Surrey - Nord	339	378	34	0	579	389	192	451	1 144	1 218	-6,1
Surrey - Guildford	10	14	2	0	15	184	8	8	35	206	-83,0
Surrey - Whalley	113	144	2	2	24	4	1 257	102	1 396	252	**
Surrey	857	925	56	50	1 251	1 097	1 798	1 029	3 962	3 101	27,8
Terrains en dotation de l'UBC	7	6	0	0	0	11	340	235	347	252	37,7
Vancouver - Ouest	0	0	0	4	0	0	0	227	0	231	-100,0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	853	988	853	988	-13,7
Vancouver - Kitsilano	4	3	4	0	0	0	23	2	31	5	**
Vancouver - False Creek	1	1	0	0	0	0	231	321	232	322	-28,0
Vancouver - Granville/Oak	10	6	2	0	8	10	234	18	254	34	**
Vancouver - Kerrisdale	49	33	0	0	0	0	4	27	53	60	-11,7
Vancouver - Marpole	73	47	4	6	0	5	21	72	98	130	-24,6
Vancouver - Est	644	635	42	56	53	18	1 502	1 391	2 241	2 100	6,7
Vancouver - Mt. Pleasant	3	2	20	28	8	12	415	59	446	101	**
Vancouver - Strath/Grand	8	13	6	16	0	5	77	111	91	145	-37,2
Vancouver - Ouest	300	280	2	4	18	52	382	329	702	665	5,6
Vancouver	1 092	1 020	80	114	87	102	3 742	3 545	5 001	4 781	4,6
West Vancouver	162	108	0	0	0	9	8	1	170	118	44,1
White Rock	48	55	0	2	0	0	181	41	229	98	133,7
Premières nations	11	32	0	0	5	0	0	0	16	32	-50,0
Vancouver (RMR)	4 313	4 087	406	372	2 930	2 578	12 615	9 110	20 264	16 147	25,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	22	0	0	0	0	0	5	8
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	27	0	0	27	0	2	4
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	293	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	132	12
Burnaby	22	27	0	0	320	0	139	24
Coquitlam	18	0	0	0	0	0	30	20
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	56	42	0	0	0	0	2	1
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	6	0
Delta	56	42	0	0	0	0	8	1
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	90	70	0	0	94	0	13	4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	21	0	0	0	0	0	4	8
New Westminster	20	0	0	0	0	0	288	10
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	60	1	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	15	4
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	45	39	0	0	226	0	5	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	1	0
Richmond	15	26	0	0	0	0	6	13
Surrey - Sud	70	30	0	0	0	0	6	5
Surrey - Cloverdale	82	0	0	0	0	0	3	8
Surrey - Nord	53	51	0	0	0	0	18	18
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	5	8
Surrey	205	81	0	0	0	0	32	40
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	218	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	61	0	52
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	20	2	3	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	1	7
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Est	22	0	0	0	20	0	64	13
Vancouver - Mt. Pleasant	8	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	24	0	0	0	0	8	8
Vancouver	30	24	0	0	40	281	78	80
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	2	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	522	309	0	0	680	341	623	210

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	3	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	83	115	0	0
Burnaby - Nord	22	0	0	0	21	31	54	43
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	52	0	2	2
Burnaby - Sud et Est	0	27	0	0	27	245	24	20
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	700	44	15	16
Burnaby - Reste	58	0	0	0	0	42	268	127
Burnaby	80	27	0	0	883	477	363	208
Coquitlam	44	73	0	0	814	562	144	156
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	118	6	70
Delta - Ladner	204	66	4	0	30	0	5	6
Delta - Nord	0	8	0	0	317	0	51	60
Delta	204	74	4	0	347	118	62	136
Langley (ville)	13	0	0	0	0	0	184	0
Langley (district)	643	451	0	0	280	100	151	241
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	136	234	0	0	47	40	31	20
New Westminster	89	32	0	0	310	452	613	27
North Vancouver (ville)	18	0	0	0	456	132	133	156
North Vancouver (DM)	0	100	0	0	0	0	82	227
Pitt Meadows	0	4	0	0	0	0	0	1
Port Coquitlam	68	137	0	0	302	0	19	19
Port Moody	0	21	0	0	0	0	4	0
Richmond	288	206	0	0	945	938	373	248
Surrey - Sud	503	423	0	0	0	257	76	136
Surrey - Cloverdale	130	97	0	0	121	0	144	75
Surrey - Nord	579	389	0	0	0	227	192	224
Surrey - Guildford	15	184	0	0	0	0	8	8
Surrey - Whalley	24	4	0	0	1 183	0	74	102
Surrey	1 251	1 097	0	0	1 304	484	494	545
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	214	235	126	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	227	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	591	582	262	406
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	20	2	3	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	231	321	0	0
Vancouver - Granville/Oak	8	10	0	0	179	11	55	7
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	22	4	5
Vancouver - Marpole	0	5	0	0	7	63	14	9
Vancouver - Est	53	3	0	15	953	1 080	549	311
Vancouver - Mt. Pleasant	8	12	0	0	375	58	40	1
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	76	66	1	45
Vancouver - Ouest	18	52	0	0	276	268	106	61
Vancouver	87	87	0	15	2 708	2 700	1 034	845
West Vancouver	0	9	0	0	8	0	0	1
White Rock	0	0	0	0	149	3	32	38
Premières nations	5	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 926	2 563	4	15	8 767	6 241	3 848	2 869

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Anmore	11	4	0	1	0	0	11	5
Belcarra	2	1	0	0	0	0	2	1
Bowen Island	2	8	0	0	1	0	3	8
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	8	9	22	2	5	8	35	19
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	7	4	27	27	2	4	36	35
Burnaby - Central Park	1	4	293	0	0	0	294	4
Burnaby - Reste	23	14	0	0	132	12	155	26
Burnaby	39	31	342	29	139	24	520	84
Coquitlam	46	33	47	0	33	21	126	54
Delta - Tsawwassen	0	0	2	0	0	0	2	0
Delta - Ladner	4	3	56	44	2	1	62	48
Delta - Nord	11	0	0	0	6	0	17	0
Delta	15	3	58	44	8	1	81	48
Langley (ville)	3	1	0	0	0	0	3	1
Langley (district)	37	30	196	62	19	6	252	98
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	55	47	24	0	4	8	83	55
New Westminster	29	17	20	0	288	10	337	27
North Vancouver (ville)	5	7	0	60	1	3	6	70
North Vancouver (DM)	21	5	0	0	16	4	37	9
Pitt Meadows	2	2	0	0	0	0	2	2
Port Coquitlam	10	1	271	39	5	1	286	41
Port Moody	7	0	4	0	1	0	12	0
Richmond	53	48	17	26	7	13	77	87
Surrey - Sud	46	27	70	38	6	5	122	70
Surrey - Cloverdale	6	12	82	0	5	8	93	20
Surrey - Nord	37	32	53	51	18	18	108	101
Surrey - Guildford	0	1	0	0	0	1	0	2
Surrey - Whalley	13	8	0	0	5	8	18	16
Surrey	102	80	205	89	34	40	341	209
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	218	0	0	0	218
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	61	0	52	0	113
Vancouver - Kitsilano	4	0	20	2	3	0	27	2
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	1	8	2	9
Vancouver - Kerrisdale	7	3	0	0	1	1	8	4
Vancouver - Marpole	9	1	0	0	3	0	12	1
Vancouver - Est	21	19	61	0	85	41	167	60
Vancouver - Mt. Pleasant	7	6	8	0	0	0	15	6
Vancouver - Strath/Grand	0	7	0	0	1	0	1	7
Vancouver - Ouest	29	22	0	24	15	14	44	60
Vancouver	78	60	89	305	109	116	276	481
West Vancouver	23	0	0	0	0	0	23	0
White Rock	4	4	0	0	2	2	6	6
Premières nations	10	0	0	0	0	0	10	0
Vancouver (RMR)	555	382	1 273	655	667	249	2 495	1 286

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	1	8,3	8	66,7	3	25,0	12	-	-
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	0	0,0	1	4,8	4	19,0	9	42,9	7	33,3	21	-	2 445 124
Cumul 2016	1	5,9	4	23,5	1	5,9	7	41,2	4	23,5	17	-	-
Belcarra													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Bowen Island													
Novembre 2017	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Novembre 2016	0	0,0	1	12,5	5	62,5	0	0,0	2	25,0	8	-	1 525 875
Cumul 2017	5	25,0	2	10,0	7	35,0	4	20,0	2	10,0	20	-	1 574 375
Cumul 2016	1	7,1	2	14,3	6	42,9	3	21,4	2	14,3	14	-	1 525 875
Burnaby													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	10	29,4	13	38,2	11	32,4	34	1 957 500	2 119 217
Novembre 2016	0	0,0	1	3,3	4	13,3	12	40,0	13	43,3	30	2 245 000	2 394 417
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	16	5,7	153	54,6	111	39,6	280	2 352 500	2 403 838
Cumul 2016	0	0,0	5	2,0	61	24,2	143	56,7	43	17,1	252	1 780 000	1 953 396
Coquitlam													
Novembre 2017	1	1,9	7	13,2	17	32,1	26	49,1	2	3,8	53	1 535 000	1 566 684
Novembre 2016	0	0,0	1	2,2	9	20,0	33	73,3	2	4,4	45	1 650 000	1 737 650
Cumul 2017	1	0,4	12	5,2	44	19,2	151	65,9	21	9,2	229	1 665 000	1 792 112
Cumul 2016	5	1,9	30	11,6	136	52,5	83	32,0	5	1,9	259	1 350 000	1 398 273
Delta													
Novembre 2017	0	0,0	1	5,9	9	52,9	7	41,2	0	0,0	17	1 480 000	1 492 467
Novembre 2016	0	0,0	2	22,2	2	22,2	5	55,6	0	0,0	9	-	1 400 000
Cumul 2017	0	0,0	12	9,5	62	49,2	46	36,5	6	4,8	126	1 400 000	1 487 703
Cumul 2016	0	0,0	15	13,0	67	58,3	27	23,5	6	5,2	115	1 295 000	1 427 429
Langley (ville)													
Novembre 2017	1	20,0	0	0,0	1	20,0	3	60,0	0	0,0	5	-	1 427 980
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	1	9,1	1	9,1	4	36,4	5	45,5	0	0,0	11	-	1 427 980
Cumul 2016	0	0,0	4	57,1	3	42,9	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Langley (district)													
Novembre 2017	2	4,5	19	43,2	8	18,2	13	29,5	2	4,5	44	1 042 500	1 325 199
Novembre 2016	0	0,0	12	52,2	6	26,1	4	17,4	1	4,3	23	990 000	1 171 061
Cumul 2017	17	5,0	135	39,4	105	30,6	72	21,0	14	4,1	343	1 155 000	1 266 182
Cumul 2016	37	18,0	92	44,7	41	19,9	30	14,6	6	2,9	206	895 000	1 097 104

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Maple Ridge													
Novembre 2017	32	45,7	20	28,6	16	22,9	1	1,4	1	1,4	70	770 000	905 846
Novembre 2016	11	31,4	15	42,9	8	22,9	1	2,9	0	0,0	35	875 000	875 507
Cumul 2017	57	18,7	149	48,9	74	24,3	23	7,5	2	0,7	305	875 000	976 465
Cumul 2016	234	70,5	66	19,9	29	8,7	3	0,9	0	0,0	332	650 000	699 894
New Westminster													
Novembre 2017	1	4,2	13	54,2	8	33,3	2	8,3	0	0,0	24	930 000	1 065 548
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	9	69,2	4	30,8	0	0,0	13	1 460 000	1 485 635
Cumul 2017	3	3,8	13	16,5	41	51,9	17	21,5	5	6,3	79	1 187 500	1 390 893
Cumul 2016	2	4,5	9	20,5	25	56,8	8	18,2	0	0,0	44	1 300 000	1 245 972
North Vancouver (ville)													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	3	21,4	3	21,4	8	57,1	14	2 540 000	2 316 091
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	7,9	14	36,8	21	55,3	38	2 540 000	2 411 220
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	37,9	15	51,7	3	10,3	29	-	1 624 952
North Vancouver (DM)													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	27,0	27	73,0	37	3 050 000	3 109 702
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	4	-	2 651 107
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	27,5	74	72,5	102	3 050 000	3 143 747
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	9,4	58	49,6	48	41,0	117	2 335 000	2 617 740
Pitt Meadows													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	2	28,6	0	0,0	2	28,6	2	28,6	1	14,3	7	-	-
Cumul 2016	11	73,3	3	20,0	1	6,7	0	0,0	0	0,0	15	-	-
Port Coquitlam													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	4	36,4	5	45,5	2	18,2	11	1 615 000	2 024 409
Novembre 2016	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	0	0,0	6	15,8	23	60,5	6	15,8	3	7,9	38	1 615 000	1 682 148
Cumul 2016	2	9,1	13	59,1	5	22,7	2	9,1	0	0,0	22	-	803 250
Port Moody													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	54,5	5	45,5	11	2 485 000	2 509 321
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	3,7	13	48,1	13	48,1	27	2 485 000	2 743 059
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	10	71,4	2	14,3	2	14,3	14	1 300 000	1 443 711
Richmond													
Novembre 2017	0	0,0	2	3,6	5	9,1	24	43,6	24	43,6	55	2 445 000	2 499 720
Novembre 2016	0	0,0	1	3,2	1	3,2	13	41,9	16	51,6	31	2 500 000	2 441 263
Cumul 2017	0	0,0	2	0,5	19	4,6	157	38,0	235	56,9	413	2 690 000	2 743 632
Cumul 2016	0	0,0	8	2,9	17	6,1	133	47,7	121	43,4	279	2 232 500	2 405 354

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Surrey													
Novembre 2017	11	12,2	7	7,8	37	41,1	23	25,6	12	13,3	90	1 380 000	1 596 365
Novembre 2016	2	2,6	21	26,9	37	47,4	11	14,1	7	9,0	78	1 200 000	1 423 910
Cumul 2017	23	2,7	104	12,1	432	50,3	216	25,2	83	9,7	858	1 395 000	1 545 593
Cumul 2016	71	7,7	351	38,2	332	36,1	127	13,8	38	4,1	919	1 100 000	1 225 254
Terrains en dotation de l'UBC													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	16,7	0	0,0	5	83,3	6	-	-
Vancouver (ville)													
Novembre 2017	0	0,0	2	2,2	11	11,8	21	22,6	59	63,4	93	2 950 000	3 765 331
Novembre 2016	1	1,0	2	2,1	1	1,0	23	24,0	69	71,9	96	3 550 000	3 925 246
Cumul 2017	0	0,0	3	0,5	20	3,2	159	25,8	434	70,5	616	3 000 000	3 779 861
Cumul 2016	3	0,4	10	1,5	61	9,1	204	30,4	393	58,6	671	2 775 000	3 381 163
West Vancouver													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	6,7	28	93,3	30	4 090 000	4 853 813
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	3,6	80	96,4	83	4 620 000	5 626 575
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	15	13,4	97	86,6	112	4 460 000	5 380 366
White Rock													
Novembre 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	-	3 109 000
Novembre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	2,1	12	25,5	34	72,3	47	-	2 926 971
Cumul 2016	0	0,0	2	3,5	4	7,0	27	47,4	24	42,1	57	2 100 000	2 371 440
Premières nations													
Novembre 2017	10	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	725 000	723 900
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	11	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	725 000	723 900
Cumul 2016	28	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	28	610 000	607 793
Vancouver (RMR)													
Novembre 2017	59	9,5	72	11,6	130	21,0	168	27,1	191	30,8	620	1 690 000	2 219 595
Novembre 2016	16	4,2	56	14,7	84	22,0	110	28,9	115	30,2	381	1 790 000	2 209 533
Cumul 2017	120	3,3	440	12,0	858	23,4	1 090	29,8	1 155	31,5	3 663	1 780 000	2 241 250
Cumul 2016	395	11,2	614	17,4	822	23,4	888	25,2	800	22,7	3 519	1 450 000	1 949 652

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Novembre 2017

Sous-marché	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	2 445 124	-	s.o.
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	1 525 875	s.o.	1 574 375	1 525 875	3,2
Burnaby	2 119 217	2 394 417	-11,5	2 403 838	1 953 396	23,1
Coquitlam	1 566 684	1 737 650	-9,8	1 792 112	1 398 273	28,2
Delta	1 492 467	1 400 000	6,6	1 487 703	1 427 429	4,2
Langley (ville)	1 427 980	-	s.o.	1 427 980	-	s.o.
Langley (district)	1 325 199	1 171 061	13,2	1 266 182	1 097 104	15,4
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	905 846	875 507	3,5	976 465	699 894	39,5
New Westminster	1 065 548	1 485 635	-28,3	1 390 893	1 245 972	11,6
North Vancouver (ville)	2 316 091	-	s.o.	2 411 220	1 624 952	48,4
North Vancouver (DM)	3 109 702	2 651 107	17,3	3 143 747	2 617 740	20,1
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Coquitlam	2 024 409	-	s.o.	1 682 148	803 250	109,4
Port Moody	2 509 321	-	s.o.	2 743 059	1 443 711	90,0
Richmond	2 499 720	2 441 263	2,4	2 743 632	2 405 354	14,1
Surrey	1 596 365	1 423 910	12,1	1 545 593	1 225 254	26,1
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	3 765 331	3 925 246	-4,1	3 779 861	3 381 163	11,8
West Vancouver	4 853 813	-	s.o.	5 626 575	5 380 366	4,6
White Rock	3 109 000	-	s.o.	2 926 971	2 371 440	23,4
Premières nations	723 900	-	s.o.	723 900	607 793	19,1
Vancouver (RMR)	2 219 595	2 209 533	0,5	2 241 250	1 949 652	15,0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Vancouver

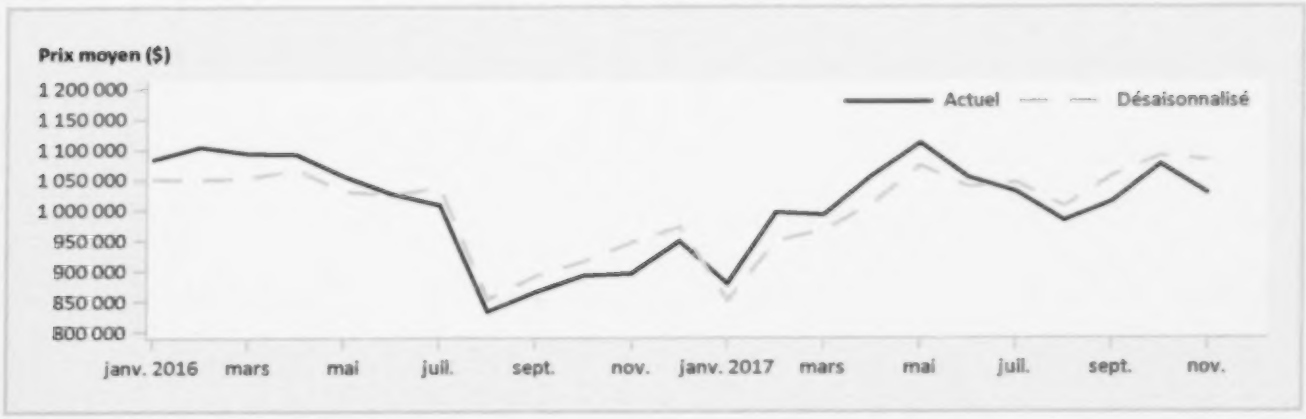


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Vancouver

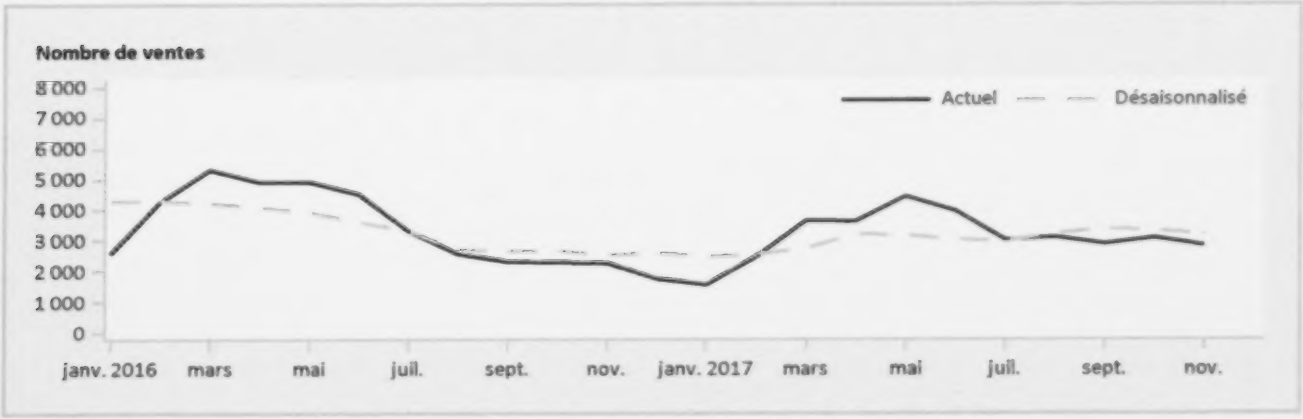
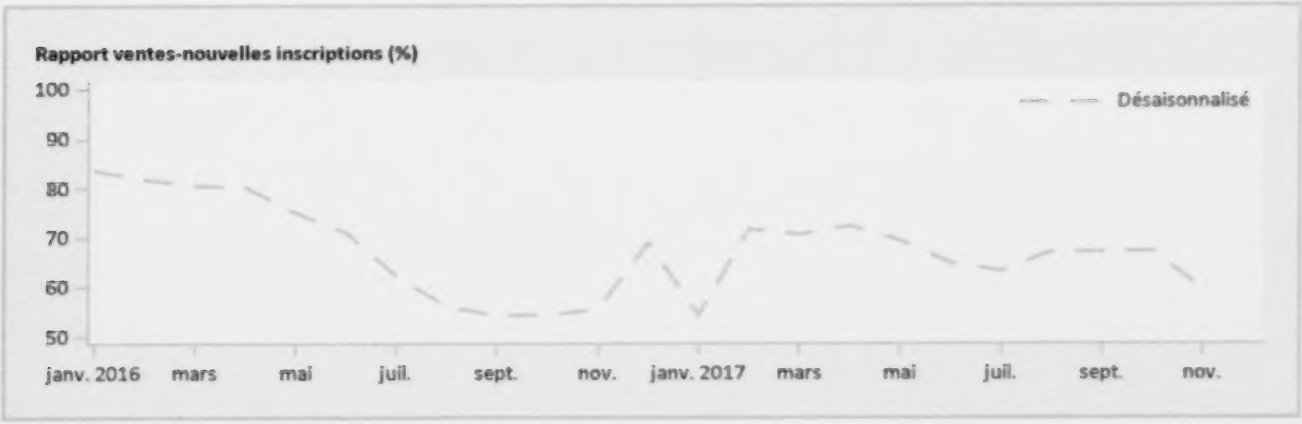


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Vancouver



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	96,4	122,7	1 340	5,7	66,1	932
	Février	561	3,14	4,64	97,2	122,8	1 341	6,1	66,4	932
	Mars	561	3,14	4,64	97,6	124,0	1 345	6,2	66,6	924
	Avril	561	3,14	4,64	97,8	124,0	1 351	5,9	66,6	915
	Mai	561	3,14	4,64	98,9	124,9	1 355	5,6	66,5	913
	Juin	561	3,14	4,64	99,3	125,3	1 360	5,3	66,5	919
	Juillet	567	3,14	4,74	99,8	125,7	1 367	5,4	66,8	921
	Août	567	3,14	4,74	99,8	125,6	1 371	5,2	66,7	924
	Septembre	561	3,14	4,64	100,1	125,4	1 373	4,9	66,5	923
	Octobre	561	3,14	4,64	100,3	125,4	1 369	4,9	66,2	926
	Novembre	561	3,14	4,64	100,0	124,6	1 361	5,1	65,9	925
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	124,7	1 359	5,1	65,8	929
2017	Janvier	561	3,14	4,64	99,9	125,3	1 358	4,9	65,6	931
	Février	561	3,14	4,64	99,8	125,5	1 367	4,7	65,7	936
	Mars	561	3,14	4,64	100,5	126,1	1 370	4,7	65,8	938
	Avril	561	3,14	4,64	101,7	126,3	1 377	4,8	66,1	934
	Mai	561	3,14	4,64	103,9	127,1	1 385	5,2	66,7	923
	Juin	561	3,14	4,64	105,5	127,5	1 401	5,1	67,3	918
	Juillet	573	3,14	4,84	107,6	128,1	1 411	5,1	67,7	924
	Août	573	3,14	4,84	107,6	128,6	1 413	4,7	67,5	932
	Septembre	575	3,09	4,89	108,4	128,3	1 410	4,5	67,1	939
	Octobre	581	3,24	4,99	108,7	128,4	1 408	4,2	66,7	949
	Novembre	581	3,24	4,99		128,4	1 413	4,2	66,9	968
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2017	43	0	0	3	32	0	11	80	169
Novembre 2016	12	0	0	3	2	0	0	3	20
Variation en %	**	s.o.	s.o.	0,0	**	s.o.	s.o.	**	**
Cumul 2017	347	2	8	15	200	744	28	327	1 671
Cumul 2016	370	16	10	27	232	308	33	74	1 070
Variation en %	-6,2	-87,5	-20,0	-44,4	-13,8	141,6	-15,2	**	56,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2017	345	2	4	12	251	751	18	378	1 761
Novembre 2016	277	16	7	22	197	370	13	77	979
Variation en %	24,5	-87,5	-42,9	-45,5	27,4	103,0	38,5	**	79,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2017	57	0	0	3	10	0	5	21	96
Novembre 2016	14	0	4	1	37	0	2	2	60
Variation en %	**	s.o.	-100,0	200,0	-73,0	s.o.	150,0	**	60,0
Cumul 2017	290	16	14	25	147	222	25	105	844
Cumul 2016	383	0	4	29	193	111	33	70	823
Variation en %	-24,3	s.o.	**	-13,8	-23,8	100,0	-24,2	50,0	2,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2017	27	2	0	1	3	0	s.o.	s.o.	33
Novembre 2016	60	0	0	5	10	74	s.o.	s.o.	149
Variation en %	-55,0	s.o.	s.o.	-80,0	-70,0	-100,0	s.o.	s.o.	-77,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2017	61	0	0	3	10	11	s.o.	s.o.	85
Novembre 2016	20	0	4	1	35	0	s.o.	s.o.	60
Variation en %	**	s.o.	-100,0	200,0	-71,4	s.o.	s.o.	s.o.	41,7
Cumul 2017	329	14	14	25	156	296	s.o.	s.o.	834
Cumul 2016	345	1	4	24	209	118	s.o.	s.o.	701
Variation en %	-4,6	**	**	4,2	-25,4	150,8	s.o.	s.o.	19,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2017	26	0	0	3	32	0	3	79	143
Novembre 2016	10	0	0	3	2	0	0	3	18
Mission DM									
Novembre 2017	17	0	0	0	0	0	8	1	26
Novembre 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2017	43	0	0	3	32	0	11	80	169
Novembre 2016	12	0	0	3	2	0	0	3	20
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2017	230	2	0	12	251	751	9	377	1 632
Novembre 2016	198	0	0	19	173	370	9	76	845
Mission DM									
Novembre 2017	115	0	4	0	0	0	9	1	129
Novembre 2016	79	16	7	3	24	0	4	1	134
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2017	345	2	4	12	251	751	18	378	1 761
Novembre 2016	277	16	7	22	197	370	13	77	979
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2017	44	0	0	3	0	0	2	20	69
Novembre 2016	6	0	0	1	37	0	1	2	47
Mission DM									
Novembre 2017	13	0	0	0	10	0	3	1	27
Novembre 2016	8	0	4	0	0	0	1	0	13
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2017	57	0	0	3	10	0	5	21	96
Novembre 2016	14	0	4	1	37	0	2	2	60

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2017	17	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	20
Novembre 2016	40	0	0	5	10	74	s.o.	s.o.	129
Mission DM									
Novembre 2017	10	2	0	1	0	0	s.o.	s.o.	13
Novembre 2016	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2017	27	2	0	1	3	0	s.o.	s.o.	33
Novembre 2016	60	0	0	5	10	74	s.o.	s.o.	149
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Novembre 2017	50	0	0	3	0	11	s.o.	s.o.	64
Novembre 2016	12	0	0	1	35	0	s.o.	s.o.	48
Mission DM									
Novembre 2017	11	0	0	0	10	0	s.o.	s.o.	21
Novembre 2016	8	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Novembre 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Novembre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Novembre 2017	61	0	0	3	10	11	s.o.	s.o.	85
Novembre 2016	20	0	4	1	35	0	s.o.	s.o.	60

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	406	16	10	27	247	308	36	86	1 136
Variation en %	11,8	**	s.o.	**	60,4	86,7	44,0	-4,4	40,9
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %
Abbotsford (ville)	32	13	0	2	32	0	79	3	143	18	**
Mission DM	25	2	0	0	0	0	1	0	26	2	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	57	15	0	2	32	0	80	3	169	20	**

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Abbotsford (ville)	254	293	4	14	198	194	1 069	377	1 525	878	73,7
Mission DM	136	137	0	16	8	34	2	5	146	192	-24,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	390	430	4	30	206	228	1 071	382	1 671	1 070	56,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Abbotsford (ville)	32	0	0	0	0	0	79	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	32	0	0	0	0	0	80	3

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Abbotsford (ville)	198	194	0	0	744	308	325	69
Mission DM	8	34	0	0	0	0	2	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	206	228	0	0	744	308	327	74

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Abbotsford (ville)	26	10	35	5	82	3	143	18
Mission DM	17	2	0	0	9	0	26	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	43	12	35	5	91	3	169	20

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Abbotsford (ville)	227	243	959	542	339	93	1 525	878
Mission DM	130	153	0	25	16	14	146	192
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	357	396	959	567	355	107	1 671	1 070

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %
Abbotsford (ville)	49	8	0	12	0	25	20	2	69	47	46,8
Mission DM	16	9	0	0	10	4	1	0	27	13	107,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	65	17	0	12	10	29	21	2	96	60	60,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Abbotsford (ville)	235	332	4	14	119	179	325	176	683	701	-2,6
Mission DM	105	113	16	0	38	4	2	5	161	122	32,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	340	445	20	14	157	183	327	181	844	823	2,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Abbotsford (ville)	0	25	0	0	0	0	20	2
Mission DM	10	4	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	10	29	0	0	0	0	21	2

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Abbotsford (ville)	119	179	0	0	222	111	103	65
Mission DM	38	4	0	0	0	0	2	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	157	183	0	0	222	111	105	70

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016	Nov. 2017	Nov. 2016
Abbotsford (ville)	44	6	3	38	22	3	69	47
Mission DM	13	12	10	0	4	1	27	13
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	57	18	13	38	26	4	96	60

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Abbotsford (ville)	201	278	366	333	116	90	683	701
Mission DM	119	109	28	0	14	13	161	122
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	320	387	394	333	130	103	844	823

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Novembre 2017	1	1,9	4	7,5	3	5,7	7	13,2	38	71,7	53	800 000	841 751
Novembre 2016	1	7,7	1	7,7	4	30,8	2	15,4	5	38,5	13	-	806 459
Cumul 2017	2	0,8	4	1,6	10	4,0	33	13,1	203	80,6	252	900 000	998 419
Cumul 2016	20	7,3	26	9,5	66	24,2	99	36,3	62	22,7	273	655 000	694 221
Mission DM													
Novembre 2017	0	0,0	2	18,2	1	9,1	2	18,2	6	54,5	11	860 000	918 073
Novembre 2016	1	12,5	0	0,0	0	0,0	2	25,0	5	62,5	8	-	867 381
Cumul 2017	2	2,0	7	6,9	4	3,9	20	19,6	69	67,6	102	850 000	922 005
Cumul 2016	14	14,6	20	20,8	33	34,4	12	12,5	17	17,7	96	572 500	611 548
Premières nations													
Novembre 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Novembre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Novembre 2017	1	1,6	6	9,4	4	6,3	9	14,1	44	68,8	64	800 000	854 869
Novembre 2016	2	9,5	1	4,8	4	19,0	4	19,0	10	47,6	21	750 000	829 667
Cumul 2017	4	1,1	11	3,1	14	4,0	53	15,0	272	76,8	354	880 000	972 941
Cumul 2016	34	9,2	46	12,5	99	26,8	111	30,1	79	21,4	369	660 000	672 471

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Novembre 2017

Sous-marché	Nov. 2017	Nov. 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Abbotsford (ville)	841 751	806 459	4,4	998 419	694 221	43,8
Mission DM	918 073	867 381	5,8	922 005	611 548	50,8
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	854 869	829 667	3,0	972 941	672 471	44,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Fraser Valley

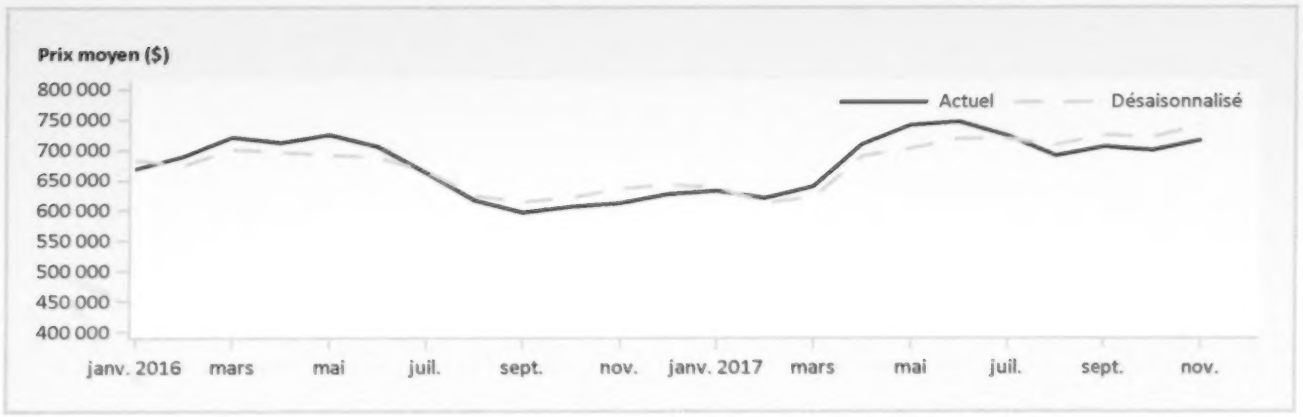


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Fraser Valley

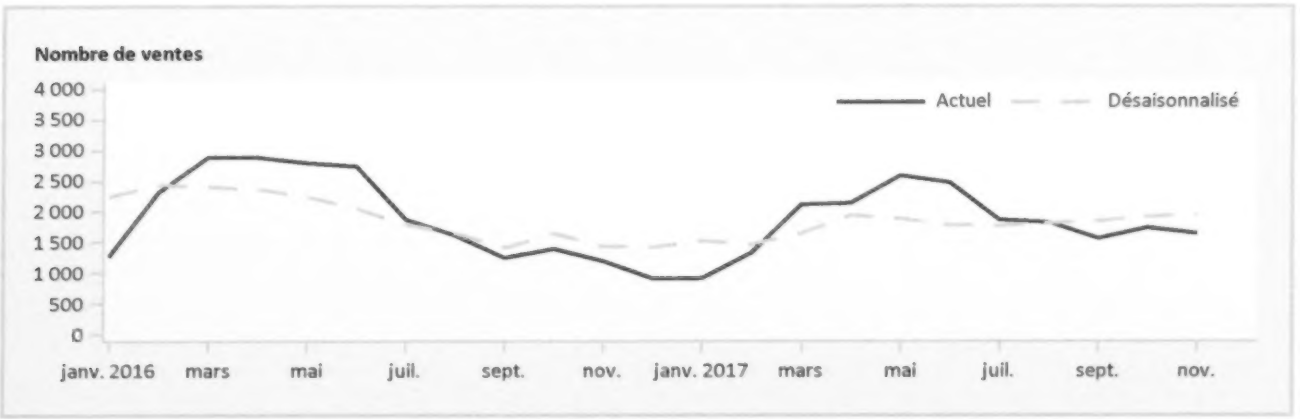
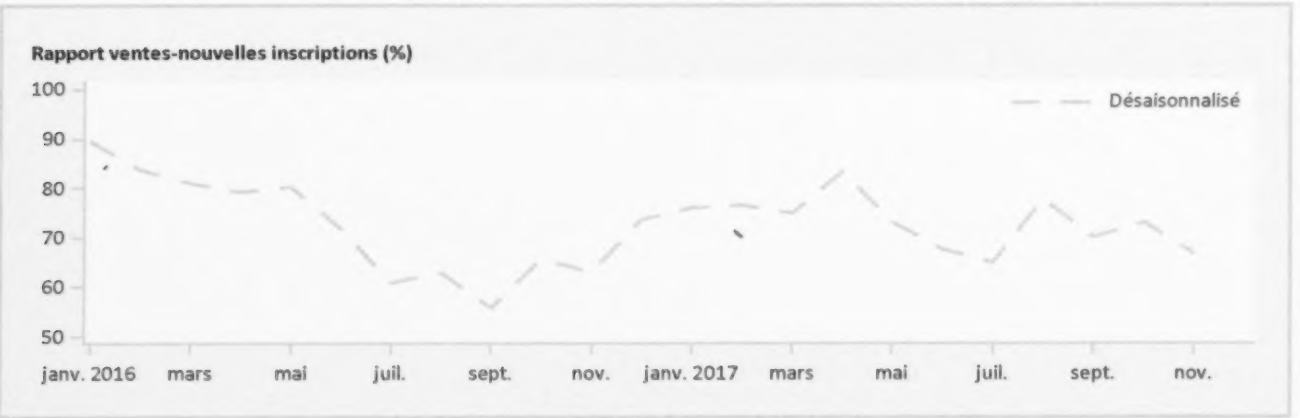


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Fraser Valley



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Note : Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Novembre 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2016.12 =100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	96,3	120,7	90	7,3	66,3	825
	Février	561	3,14	4,64	97,1	120,8	90	7,3	66,0	839
	Mars	561	3,14	4,64	97,4	121,8	89	7,2	65,3	861
	Avril	561	3,14	4,64	97,7	121,8	89	7,1	64,9	863
	Mai	561	3,14	4,64	98,8	122,7	89	7,1	64,8	867
	Juin	561	3,14	4,64	99,2	123,1	89	6,9	64,9	864
	Juillet	567	3,14	4,74	99,7	123,3	91	6,4	65,6	871
	Août	567	3,14	4,74	99,7	123,4	92	6,0	66,2	885
	Septembre	561	3,14	4,64	100,0	123,2	93	6,1	66,8	888
	Octobre	561	3,14	4,64	100,3	123,1	93	6,3	66,8	887
	Novembre	561	3,14	4,64	100,0	122,7	94	6,3	67,4	868
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	122,7	94	5,9	67,4	860
2017	Janvier	561	3,14	4,64	99,9	123,5	94	6,2	67,6	851
	Février	561	3,14	4,64	100,0	123,6	94	6,1	67,0	855
	Mars	561	3,14	4,64	100,5	124,2	93	6,3	66,8	851
	Avril	561	3,14	4,64	101,5	124,4	93	5,7	66,3	859
	Mai	561	3,14	4,64	103,4	125,0	93	5,6	65,9	856
	Juin	561	3,14	4,64	104,7	125,2	93	5,4	65,6	859
	Juillet	573	3,14	4,84	106,5	125,6	93	5,6	65,6	863
	Août	573	3,14	4,84	106,6	125,9	94	5,6	65,9	865
	Septembre	575	3,09	4,89	107,3	125,7	94	5,5	66,0	863
	Octobre	581	3,24	4,99	107,6	125,6	94	5,2	65,5	854
	Novembre	581	3,24	4,99		125,9	93	4,9	64,7	860
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : *Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés* les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

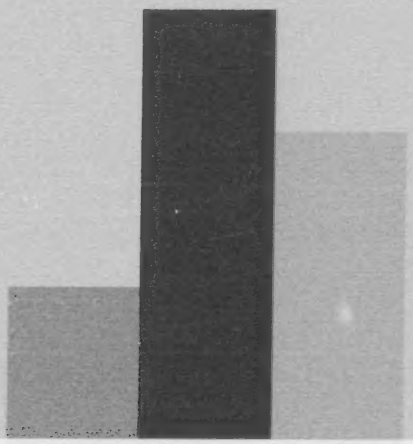
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64177_2017_M12